EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL
INADIMPLEMENTO CONTRATUAL SALPAR URBANISMO LTDA

A SALPAR URBANISMO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o N° 97.547.234/0001-95, c/ sede em Av. Dep. Jamel Cecílio, n° 2929, Jardim Goiás, Sala 1601B, Goiânia – GO, vem em decorrência dos termos das cláusula quinta, cláusula sexta e cláusula décima sétima, do contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel Urbano **NOTIFICAR** os abaixo nominados, os quais possuem 3 (três) parcelas em atraso ou uma parcela com mais de 90 (noventa) dias em atraso a escolher, tácita ou expressamente, entre a rescisão ou a manutenção do contrato. Em caso de manutenção, deverá os ora notificados purgar a mora, junto a SALPAR - telefone (62) 3142-2884 no prazo de 15 (quinze) dias desta publicação. Superado o prazo, sem qualquer manifestação, poderá ficar rescindido o contrato de pleno direito, independentemente de qualquer outro aviso, interpelação ou ação judicial, hipótese em que a SALPAR poderá usar e dispor livremente do imóvel, transferindo-o a terceiros. Segue lista nominal dos inadimplentes notificado:

RESIDENCIAL QUERÊNCIA	UNIDADE
DJONATAN GOMES BARBOSA DE LEMOS	QD25LT02
WESLEY DA CONCEIÇÃO NUNES	QD24LT05

AGROPECUÁRIA MJ LTDA, **CNPJ nº 21.264.151/0001-27**, torna público que requereu junto a **SEMA/MT**, o pedido de **Licença Prévia, Instalação e Operação**, para a atividade de **extração de cascalho**, na fazenda Planície, zona rural do município de Lambari D'Oeste/MT. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

OSMAR ANTUNES DE OLIVEIRA, CPF nº **034.045.361-34**, torna público que requereu junto a **SEMA/MT**, o pedido de **Licença Ambiental Simplificada - LAS**, para atividade de **Confinamento Bovino**, com capacidade de até 500 cabeças, localizado na zona rural do município de Curvelândia/MT. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

FRANCIS MARIS CRUZ, CPF nº **103.605.221-49**, torna público que requereu junto a **SEMA/MT**, o pedido de **Licença Ambiental Simplificada - LAS**, para atividade de **Confinamento Bovino**, com capacidade de até 1.500 cabeças, localizado na **Fazenda São Lucas**, zona rural do município de Pontes e Lacerda/MT. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

HENRIQUE MENICUCCI REZENDE, CPF nº **230.704.719-00**, torna público que requereu junto a **SEMA/MT**, o pedido de **Licença Ambiental Simplificada - LAS**, para atividade de **Confinamento Bovino**, com capacidade de até 1.500 cabeças, localizado na **Fazenda Santo Antônio das Lendas**, zona rural do município de Cáceres/MT. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

Oliveira Lavanderia Ltda, inscrita no CNPJ 52.825.362/0001-15, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável – SEMMADRS as seguintes licenças ambientais: Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), referentes à atividade de lavanderia de autoatendimento, com nome fantasia Maria Express, localizada na Avenida Alzira Santana, Lot. Jd. Horizonte, nº 2004, quadra 04, Lote 05, bairro Ikaray, Várzea Grande – MT. Coordenadas Geográficas: 15°40'2.41"S e 56° 8'0.12"O.

Tarcizio José Rossi, torna público que requereu a Secretaria de Estado de Meio Ambiente SEMA, a LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA - LAS para atividade de Construção e/ou substituição de pontilhões, pontes, e demais obras de arte na Fazenda Goiabeira, inscrita no Sistema Mato-grossense de Cadastro Ambiental Rural (SIMCAR) MT52994/2018, localizada na zona rural do município de Rio Branco - MT. NÃO FOI DETERMINADO ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL - EIA/RIMA.

COMERCIO DE COMBUSTIVEL PARAISO LTDA, CNPJ:05.391.756/0001-22 com coordenadas geográficas W: 56º 03' 13,70" S: 15º 32' 57,70" torna publico que requereu por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano – **SMADES** a renovação da licença de operação com atividade de Comercio varejista de combustíveis para veículos automotores localizado na Avenida José Torquato da Silva, 2896 , Novo Paraíso, Cuiabá/MT.

JAL SERVIÇOS LTDA., Rua Aroeira (Lot. JD Paula III), S/Nº, Qda 003, Lote 4, Bairro Novo Mundo, na cidade de Várzea Grande/MT, CEP 78.149-329, no CNPJ Nº 62.455.577/0001-45 venho solicita as licencias previa (LP), Licenças de Instalação (LI), Licença de Operação (LO) junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável - SEMMADRS/VG para atividade Principal: 45.20-0-01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores

BRASTELHA INDUSTRIAL LTDA, CNPJ: 06.092.671/0001-06, torna público que requereu junto a Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente de Sorriso – SAMA, a Licença prévia e licença de instalação para ampliação e Renovação da licença de operação para as atividades de fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente, fabricação de artefatos de materiais plásticos para outros usos não especificados anteriormente, sito anel viário, nº 2764, expansão urbana, área rural, Sorriso - MT, não determinado (EIA/RIMA).

ROBSON WESTPHAL DUTRA, CPF 722.307.461-20, RG 14088117, Rua "17", 2230, Cidade Alta, Aripuanã/MT, CEP 78.325-000, (66) 9 8441-7800, informa ao(s)possível(s) interessado(s) que estará realizando voluntariamente, mesmo que não tenha sido o responsável pela degradação, em sua propriedade recém adquirida, a recuperação ambiental, através da remoção/limpeza de lixo, entulhos e do plantio de mudas nativas, da APP- Área de Preservação Permanente- do "Córrego Buriti, margem que lhe pertence, entre as coordenadas Lat.:10°10'37.87"S e Long.:59°25'30.94"O e Lat.:10°10'37.15"S e Long.:59°25'34.09"O, trecho de 105 metros de comprimento. Tudo isso de acordo legislação aplicável e sob orientação técnica especializada.

CENTRO DE BIOLOGIA EXPERIMENTAL OCEANUS LTDA inscrito sob o CNPJ: 28.383.198/0012-01, torna público que requereu junto a Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano – SMADESS a Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, da atividade de *Testes e Analises Técnicas*. Localizada nas coordenadas 56°5'31,22"W, 15°35'59,37"S, situada na Rua Alberto Velho Moreira, número 85, Bandeirantes, Cuiabá – MT.

MÁRIO EDUARDO DE CICO. CPF 040.256.148-12, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado do Meio Ambiente SEMA/MT, Outorga de Direito de Uso de Água Subterrânea de poço tubular no Rancho Ponte de Pedra, Estrada da Ilha do Coco, km 37, Zona Rural, Nova Xavantina-MT, CEP 78.690-000, com as seguintes coordenadas geográficas: Latitude 14°47'42.4 e Longitude 52°37'18.1. Vazão de 3,09 m³/dia para a finalidade de Outros Usos - Manutenção de propriedade em zona rural. Poço 01 (sede)

A **Concessionária Rota do Oeste S.A.,** CNPJ 19.521.322/001-04, torna público que requereu a Secretaria de Estado de Meio Ambiente do Mato Grosso (SEMA/MT), a solicitação da Licença Prévia (LP) e Licença de Instalação (LI), referente as obras de pavimentação asfáltica do Contorno Urbano de Lucas do Rio Verde, com extensão de 28,752 km.

SINDICATO DOS CORRETORES DE SEGUROS E DE RESSEGUROS, DE EMPRESAS CORRETORAS DE SEGUROS E DE RESSEGUROS, DE CAPITALIZAÇÃO, E DE PREVIDÊNCIA PRIVADA NO ESTADO DE MATO GROSSO – SINCOR-MT

EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ELEIÇÕES 2025

O Presidente do **Sindicato Dos Corretores de Seguros e de Resseguros, De Empresas Corretoras De Seguros e de Resseguros, de Capitalização, e de Previdência Privada No Estado De Mato Grosso – SINCOR-MT**, no uso das suas atribuições estatutárias, e conforme Artigo 5º do Regimento Eleitoral, e Artigo 15º inciso IV do Estatuto Social, vem, pelo presente Edital, convocar todos os Associados em dia com os pagamentos devidos, para as **Eleições 2025**, sendo que a votação se realizará na sede social do SINCOR-MT, sito à Avenida Presidente Café Filho, 306, Bairro Quilombo – Cuiabá (MT) no dia 12 de novembro de 2025, no horário de 08h às 17h.

O prazo para pedido de registro das chapas será até às 17h do dia 02/10/2025, sendo que o Sincor MT tem o seu horário de atendimento de 2ª feira a 6ª feira, no horário de 08h até às 17h.

Segundo o Artigo 12º do Regimento Eleitoral o prazo para impugnação de chapas será até o dia 20/10/2025.

De acordo com o Regimento Eleitoral, em seu Artigo 40º, ocorrendo empate entre as chapas mais votadas, realizar-se-á nova eleição, que desde já, fica marcada para o dia 27/11/2025.

Cuiabá-MT, 12 de setembro de 2025
JOSÉ CRISTOVÃO MARTINS
Presidente

SINDICATO DOS CORRETORES DE SEGUROS E DE RESSEGUROS, DE EMPRESAS CORRETORAS DE SEGUROS E DE RESSEGUROS, DE CAPITALIZAÇÃO, E DE PREVIDÊNCIA PRIVADA NO ESTADO DE MATO GROSSO – SINCOR-MT

COMISSÃO ELEITORAL - Nomeação

O Presidente do **Sindicato Dos Corretores de Seguros e de Resseguros, De Empresas Corretoras De Seguros e de Resseguros, de Capitalização, e de Previdência Privada No Estado De Mato Grosso – SINCOR-MT**, no uso das suas atribuições estatutárias, e conforme Artigo 5º - Parágrafo Terceiro - do Regimento Eleitoral, e Artigo 15º do Estatuto Social, vem, pelo presente nomear os Corretores de Seguros Todos os Ramos, abaixo relacionados, para coordenar todo o processo das **Eleições 2025**, que se realizará na sede social do SINCOR-MT, sito à Avenida Presidente Café Filho, nr 306, Bairro Quilombo – Cuiabá (MT) no dia 12 de novembro de 2025, no horário de 08h até às 17h:

Corretor de Seguros	Registro na Susep
Edson Trombine Leite Junior – Presidente	201051279
Marcelo Javier Carruesco - Membro	201052193
Willian Fernando João Dionísio - Membro	201078981

Cuiabá-MT, 10 de setembro de 2025.
JOSÉ CRISTOVÃO MARTINS
Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTAL DO ARAGUAIA-MT
AVISO DE RESULTADO DE CREDENCIAMENTO Nº 003/2025.
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 008/2025.

Objeto: Contratação de pessoas jurídicas especializadas em assistência à saúde, para atender a Secretaria de Saúde de Pontal do Araguaia-MT. **PEDIATRIA**: 01) Master Clinica ME. CNPJ 21.009.902/0001-69. 02) Frederico de O. Lima. CNPJ 44.615.388/0001-00. **OFTALMOLOGIA**. 0) Oftalmogarças Oftalmologia e Cirurgia Ltda. CNPJ 45.982.965/0001-65. 02) A. P. Salamoni Ltda. CNPJ 22.082.318/0001-00. 03) R. S. Ferrari. CNPJ 52.273.609/0001-38. **ORTOPEDIA**: 01). Miguez Clínica Médica Ltda. CNPJ 39.509.241/0001-04. 02) Marmed Serviços Médicos Ltda. CNPJ 58.732.557/0001-05. **GASTROENTEROLOGIA**: 01). Plantão Serviços Médicos Ltda. CNPJ 46.115.210/0001-26. 02) Clinagac Serviços Médicos Ltda CNPJ 46.098.585/0001-25. **NEUROLOGISTA**: 01) L.H. de Freitas Paula. CNPJ 30.095.014/0001-05. **FONOAUDIÓLOGO**: 01) C. M. F. Atallah Carvalho Ltda. CNPJ 09.497.320./0001-73. 02) M M Reabilitação Fonoaudiologica Ltda. CNPJ 37.256.440/0001-14. Pontal do Araguaia-MT, 08/09/2025. Luciana Ferreira Leal. Agente de Contratação.

PEDIDO DE LICENÇA POR ADESÃO E COMPROMISSO (LAC) PARA PISCICULTURA DOIS IRMÃOS

O produtor Alessandro Gutierrez da Silva, CPF: 887.990.181-87, torna público que requereu junto a SEMA - Secretaria de Estado do Meio Ambiente, Licença por Adesão e Compromisso (LAC) no empreendimento Piscicultura Dois Irmãos para atividade da Piscicultura Convencional em tanques escavados na propriedade Chácara Dois Irmãos, CEP: 78280-000, no município de Mirassol D'Oeste/MT.

PEDIDO DE LICENÇA POR ADESÃO E COMPROMISSO (LAC) PARA PISCICULTURA BAIA DO JACARÉ

O produtor Augusto Lucero Nantes da Silva, CPF: 801.789.011-72, torna público que requereu junto a SEMA - Secretaria de Estado do Meio Ambiente, Licença por Adesão e Compromisso (LAC) no empreendimento Piscicultura Baia do Jacaré para atividade da Piscicultura Convencional em tanques escavados na propriedade Sítio Baia do Jacaré, CEP: 78237-000, no município de Curvelândia/MT.

PEDIDO DE LICENÇA POR ADESÃO E COMPROMISSO (LAC) PARA PISCICULTURA SANTA TEREZINHA

O produtor Nestor Oliveira Nantes, CPF: 812.025.981-53, torna público que requereu junto a SEMA - Secretaria de Estado do Meio Ambiente, Licença por Adesão e Compromisso (LAC) no empreendimento Piscicultura Santa Terezinha para atividade da Piscicultura Convencional em tanques escavados na propriedade Sitio Santa Terezinha, CEP: 78237-000, no município de Curvelândia/MT.

Licença por Adesão e Compromisso (LAC)

A produtora Nayara Menandes Porto, CPF: 046.512.371-69, torna público que requereu junto a SEMA - Secretaria de Estado do Meio Ambiente, Licença por Adesão e Compromisso (LAC) no empreendimento Piscicultura Menandes e Mercaldi para atividade da Piscicultura Convencional em tanques escavados na propriedade Chácara Menandes e Mercaldi, Distrito Sonho Azul, CEP: 78280-000, no município de Mirassol D´Oeste/MT.

SUTIL CAR COMERCIO DE VEICULO LTDA, cujo o CNPJ nº 70.491.873/0001-20 torna-se público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano SMUrb as Licenças Ambientais: Licença de Localização (LL); Licença Prévia (LP); Licença de Instalação (LI) Licença de Operação (LO) e **Renovação da Licença de Operação** (RLO), para a atividade econômica principal, serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores. Localizada na Avenida Miguel Sutil nº 5251 no Bairro Lixeira no município de Cuiabá /MT.

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
SES - SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
SECRETARIA ADJUNTA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS
SUPERINTENDÊNCIA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0034/2025-1 (Repetição)
PROCESSO ADMINISTRATIVO (SIGADOC) Nº SES-PRO-2024/32051

A Secretaria de Estado de Saúde do Estado de Mato Grosso torna público que realizará a licitação em epígrafe, conforme indicado abaixo.

DATA DE CADASTRAMENTO DE PROPOSTAS: a partir do dia **10/09/2025** até às 08h45min (horário de Cuiabá/MT – 09h45min Horário de Brasília/DF) do dia **23/09/2025.**

DATA DE ABERTURA DA SESSÃO E PROPOSTAS: a partir das 09h00min (horário de Cuiabá/MT - 10h00min horário de Brasília/DF) do dia **23/09/2025.**

Objeto: REPETIÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO N° 0034/2025 – FRACASSADO - AQUISIÇÃO DE INSUMOS (BOLSAS DE SANGUE), COM CESSÃO DE EQUIPAMENTOS EM REGIME COMODATO DE EQUIPAMENTOS TOTALMENTE AUTOMATIZADOS PARA A COLETA DE BOLSAS DE SANGUE, PROCESSAMENTO E SEPARAÇÃO DE HEMOCOMPONENTES, ESTA AQUISIÇÃO É ELABORADA POR LOTE ÚNICO PARA COLETA DE SANGUE, PROCESSAMENTO E SEPARAÇÃO DE BOLSAS DE HEMOCOMPONENTES, SENDO O OBJETO DIVIDIDO EM 2 (DOIS) ITENS A SABER: IDENTIFICADO COMO OBJETO 01 (01 A) COMODATO DE EQUIPAMENTOS TOTALMENTE AUTOMATIZADOS PARA A COLETA DE BOLSAS DE SANGUE, PROCESSAMENTO E SEPARAÇÃO PELO PERÍODO DE 24 (VINTE E QUATRO) MESES, O OBJETO 02 DO LOTE ÚNICO (02A) É O FORNECIMENTO DE INSUMOS (BOLSAS DE SANGUE) PELO PERÍODO DE 24 (VINTE E QUATRO) MESES, COM MANUTENÇÕES PREVENTIVAS E CORRETIVAS, COM A CALIBRAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS, VALIDAÇÃO DE PROCESSOS DE TRABALHO E CAPACITAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA PARA REALIZAÇÃO DA COLETA E PROCESSAMENTO DOS HEMOCOMPONENTES. OS ACESSÓRIOS SERÃO FORNECIDOS SEM ÔNUS, PARA CONTROLE DE QUALIDADE LABORATORIAL DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS, PARA ATENDER A DEMANDAS DO MT-HEMOCENTRO. O Edital está disponível no Portal de Aquisições **https://aquisicoes.seplag.mt.gov.br/sgc/faces/pub/sgc/edlicitacoes/PropostaFornecedorEDLConsultaPageList.jsp**, onde será realizada a sessão pública e todas as operações relativas ao certame. E no site da Secretaria de Estado de Saúde Link: **https://www.saude.mt.gov.br/unidade/licitacoes/837/pregao-eletronico**. Contato: E-mail **pregao02@ses.mt.gov.br** e (65) 3613-5410 – Coordenadoria de Aquisições.

Cuiabá-MT, 09 de setembro de 2025.
Weslley Jean Nunes da Cunha Bastos
Superintendente de Aquisições e Contratos

MÁRIO EDUARDO DE CICO. CPF 040.256.148-12, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado do Meio Ambiente SEMA/MT, Outorga de Direito de Uso de Água Subterrânea de poço tubular no Rancho Ponte de Pedra, Estrada da Ilha do Coco, km 37, Zona Rural, Nova Xavantina-MT, CEP 78.690-000, com as seguintes coordenadas geográficas: Latitude 14°47'49.5416" e Longitude 52°37'14.2293" W. Vazão de 2,70 m³/dia para a finalidade de Outros Usos - Manutenção de propriedade em zona rural. Poço 02 (Pousada)

Associação Aphaville Cuiabá II, inscrita no CNPJ: **10.416.847/0001-05,** torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano - **SMADES** Licença Ambiental - Modalidade - Licença de Localização, Licença Prévia e Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade de regularização com acréscimo - no endereço: Avenida Erico Preza, Nº1.444, Bairro Jardim Itália, município de Cuiabá-MT. **(10/09/2025)**

Auto Posto Giba Ltda, Inscrita no CNPJ N° 16.466.381/0001-39 torna-se público que requereu junto à Secretaria de Estado de Meio Ambiente (SEMA/MT) a Renovação da Licença de Operação (RLO), para a atividade de Comércio varejista de Combustíveis para Veículos Automotores, localizada na Avenida Industrial s/n - centro, município de Confresa - MT. **(10/09/2025)**

Cervantes Caporossi, inscrito no CPF:**108.334.471-49**, torna público que requereu Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável - **SMADESS** Licenciamento Ambiental - Modalidade: Licença de Localização, Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, atividade: Obra Comercial para fins de aluguel - Avenida Jose Afonso Portocarrero, (Antiga Via Estrutural Planejada 30), Lotes 01 e 02 Remembrados da Quadra 03, Área de Expansão Urbana, Região Oeste, município de Cuiabá-MT. **(10/09/2025)**

GRANDO, GRANDO & NAVES LTDA, CNPJ 19.064.982/0001-03, torna público que requereu a Secretaria de Estado e Meio Ambiente de Mato Grosso-**SEMA/MT**, a **RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO**, N° 309688/2014, Processo n° 527227/2009, para atividade de EXTRAÇÃO E BENEFICIAMENTO DE GRANITO, em uma área de 35,95 hectares, localizado na Zona Rural de Confresa/MT, BR-158, Assentamento Independente I, Pesqueiro do Capixaba, Lote 103, CEP 78652-000. Coordenadas geográficas de referência 10°35'31,00"S / 51°30'14,20"W (DATUM SIRGAS 2000).

COMERCIO DE COMBUSTIVEIS BURITI LTDA, CNPJ 11.906.372/0001-06, sito R MIRANDA REIS, Nº 400, Bairro: POCAO, Cuiabá-MT, torna público que requereu à **SEMA/MT** a Alteração de razão social Para o Nome DE BR POSTOS BRASIL LTDA, CNPJ 61.908.864/0001-09, Comércio varejista de combustíveis para veículos automotores.

LOCAR SANEAMENTO AMBIENTAL LTDA, CNPJ 35.471.949/0007-01 torna público que requereu à Secretaria Estadual de Meio Ambiente-**SEMA**, a **Licença Ambiental Simplificada-LAS,** para atividade de Coleta de Resíduos não Perigosos (Transportadora de Resíduos Urbanos), localizado na Avenida Júlio Domingos de Campos, n ° 7.600, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande-MT. Possui as seguintes coordenadas geográficas: 15°38'27.78"S 56°10'20.11"W. ***(10/09/2025)***

Poliana Mikejevs LEILÕES — GINCO

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREDOR: GINCOROUGE INCORPORAÇÕES LTDA. **Contrato de compra e venda de imóvel com financiamento imobiliário e pacto adjeto de alienação fiduciária e outras avenças jurídicas, assinado em fevereiro de 2020. DEVEDOR(ES): HOSPITALLAR ASSISTÊNCIA DOMICILIAR LTDA, representada por seus sócios MILTON APARECIDO BULGRIN, DANIELE BALLISTA BULGRIN e HERMES BALLISTA NETO. BEM(NS): Bem:** Lote nº 10 da quadra 04 do empreendimento GINCO EMPRESARIAL DUBAI, com área total de 400,00m² matriculado sob nº **32.629** do 7º Ofício Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá/MT. **Ônus:** apenas a consolidação em favor da credora. **1º Leilão 19/09/2025**, às 16h30 horário local/MT, 17h30 horário de Brasília/DF pelo **Valor Atualizado do Compra e Venda, R$ 743.454,29 (setecentos e quarenta e três mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e vinte e nove centavos)**, e **2º Leilão: 23/09/2025** às 16h30 horário local/MT, 17h30 horário de Brasília/DF, **Valor Atualizado do débito, R$ 673.100,68 (seiscentos e setenta e três mil e cem reais e sessenta e oito centavos). Os devedores poderão quitar seu débito até a data do leilão, sendo devido nesse caso, 5% de honorários em favor da leiloeira, apurados sobre o valor da dívida atualizada indicado como valor do 2º leilão, quais deverão ser pagos na mesma data em que houver a liquidação da dívida junto ao agente financeiro/credor. LOCAL: Portal www.polileiloes.com.br e/ou www.polileiloes.net.br. LEILOEIRA:** Poliana Mikejevs Calça. Matrículas Jucemat 18, Jucems 45 e Jucepar 23/370-L. Edital completo e informações telefone/whatsapp (65) 3028-8051, pelo portal

www.polileiloes.com.br e/ou www.polileiloes.net.br
ou ainda pelo email contato@polileiloes.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - RESOLUÇÃO CONTRATUAL

KAPPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, empresa privada inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 97.522.734/0001-72, estabelecida à Rua XV DE Novembro, nº 3758, Redentora, na cidade de São José do Rio Preto/SP, conforme faculta a Lei n.o 6.766 de 19 de Dezembro de 1979 e artigo 62, da Lei 13.097 de 19 de Janeiro 2.015, resolve pelo presente Edital, NOTIFICAR os proprietários dos lotes, localizados no Empreendimento "PQ. ROSA BORORO (RONDONOPOLIS-MT)", abaixo relacionados, acerca da rescisão contratual motivada pela inadimplência absoluta, que apesar de notificados não regularizaram a pendência dentro do prazo contratual e legal. Assim, pelo presente, ficam **NOTIFICADOS** na forma da legislação vigente, para que ninguém possa alegar ignorância/desconhecimento, expede-se o presente com o prazo de 15 (quinze) dias. O não comparecimento e a consequente desconsideração a esta notificação, consolidará a resolução do contrato de compra e venda, ensejando a aplicação das sanções legais, ficando eventuais valores de reembolso, caso existente, a crédito dos Notificados, desobrigando a Notificante de qualquer comunicação futura.

NOME DO CLIENTE	CPF	QUADRA	LOTE
ANTONIO DA SILVA MARTINS	030.635.473-01	46	18
ANDRÉ PEREIRA DA SILVA	097.707.454-48	59	38
DARLENE DOS SANTOS DIAS	051.072.201-69	39	15
TIAGO TEODORO SILVA	035.303.661-70	06	35
JOSIMAR DE OLIVEIRA PEREIRA	013.421.761-62	18	16
RAFAEL VIEIRA GOMES	111.192.564-02	34	18
FAGNER ALVES FAGUNDES	056.910.351-77	39	10
KAROLYNE GONÇALVES DUARTE	024.878.041-73	55	38
WANDERSON NOVAIS DE ALMEIDA	057.138.091-37	20	19
PATRICIA ALVES BARAUNA	027.702.441-24	40	19
VANDERLEI ALVES DA SILVA	962.540.411-20	15	21
MATEUS CARDOSO MARINHO	054.278.312-66	23	07
FATIMA LEORATO DUARTE	655.001.561-87	24	25
IVANOR ARNOS REOLIN	761.875.949-91	17	06
WALLACE BARBOSA GUIMARAES	054.157.201-62	65	28

São José do Rio Preto/SP, 08 de Setembro de 2025.
JAMIL PEDROZO NASSIF
DIRETOR

CENTRO DE BIOLOGIA EXPERIMENTAL OCEANUS LTDA inscrito sob o CNPJ: 28.383.198/0012-01, torna público que requereu junto a Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano – SMADESS a Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, da atividade de *Testes e Analises Técnicas*. Localizada nas coordenadas 56°5'31,22"W, 15°35'59,37"S, situada na Rua Alberto Velho Moreira, número 85, Bandeirantes, Cuiabá – MT.

VINICIOS TOMAZETTI E OUTROS, portador do CPF 666.945.311-68, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA/MT a Licença de Operação (LO) para a atividade de *Sistemas de Irrigação*, com área irrigada total de 381,84 hectares por 05 pivôs centrais, na Fazenda Águas Claras, situada na Estrada Primavera - Paranatinga, Km 70, Zona Rural do município de Primavera do Leste-MT. As captações de água estão localizadas no Rio Suspiro nas coordenadas 14º59'07,79" de Latitude Sul e 53º56'48,80" de Longitude Oeste, DATUM SIRGAS2000.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

MARIA HELENA RONDON LUZ, Oficial do Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição Imobiliária na forma da Lei. Pelo presente **EDITAL**, de acordo com a Lei n.º 6.766 de 19.12.79, que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano e da outras providências e, nos termos do requerimento da empresa **PRODECO-COMPRA E VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA**, na qualidade de proprietária do **Loteamenlo denominado "ALTO DA BOA VISTA"**, situado no município de Várzea Grande MT, **notifica-se** o a Sr **ADAUTO BARROS DOS SANTOS - compromissário comprador do Lote 09 da Quadra 09**, para comparecer em Cartório no prazo de 30 (trinta) dias a contar da última publicação, e comprovar que pagou as prestações relativas a aquisição do lote, registrado na matricula **25.796 do livro 02 em 04/01/1983, deste RGI.** Fica intimado que o não comparecimento após decorrido o prazo, implica no **cancelamento** da referida, aquisição. Para que chegue ao seu conhecimento e não alegue ignorância, fiz digitar opresente que será publicado na forma da Lei. **EU, A OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.** Cuiabá-MT, 1º de setembro de 2025. **MARIA HELENA RONDON LUZ**, A Oficiala do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária da Comarca Cuiabá-MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

MARIA HELENA RONDON LUZ, Oficial do Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição Imobiliária na forma da Lei. Pelo presente **EDITAL**, de acordo com a Lei n.° 6.766 de 19.12.79, que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano e da outras providências e, nos termos do requerimento da empresa **PRODECO-COMPRA E VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA**, na qualidade de proprietária do **LOTEAMENTO JARDIM MARINGÁ II**, situado no município de Várzea Grande - MT, **notifica-se** o a Sr. **MIGUEL LOPES DE SOUZA - Lote 09 da Quadra 06**, para comparecer em Cartório no prazo de 30 (trinta) dias a contar da última publicação, e comprovar que pagou as prestações relativas a aquisição do lote, registrado na matrícula **28.540 às fls. 01 do livro 02 em 30/08/1984, deste RGI.** Fica intimado que o não comparecimento após decorrido o prazo, implica no **cancelamento** da referida aquisição. Para que chegue ao seu conhecimento e não alegue ignorância, fiz digitar o presente que será publicado na forma da Lei. **EU, A OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI. Cuiabá-MT, 1° de setembro de 2025. MARIA HELENA RONDON LUZ;** A Oficiala do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária da Comarca Cuiabá- MT.

ÁGUAS COLÍDER LTDA, CNPJ 04.942.630/0001-36, localizada à Est. Pinheirinho, Comunidade Sta. Luzia SN-78500000. Colíder MT, torna público que está requerendo junto a SEMA/MT, a Renovação da Licença de Operação do Sistema de Tratamento de Esgoto da cidade de Colíder/MT.

DISK CRECI
Para sanar dúvidas do mercado imobiliário, denúncias e atendimento ao consumidor do mercado imobiliário.
(0xx65) 3313-4800.

CVV
A linha da vida
3321 4111
ou
141
24 HORAS COM VOCÊ.
Rua Cmte. Costa, 296 Centro – Cuiabá-M.T.