SISTEMA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - CUIABÁ - MT
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ESTRATÉGICO

CONVITE SMADESS

O **MUNICÍPIO DE CUIABÁ**, por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável - SMADESS convida Vossa Senhoria a participar da AUDIÊNCIA PÚBLICA a ser realizada no dia **02 de dezembro de 2024 (segunda-feira), ás 18:30 horas na Sala 11 no Centro de Eventos do Pantanal, situado na Av. Bernardo Antônio de Oliveira Neto, s/n - Santa Marta, Cuiabá - MT.**

A participação é de suma importância para os residentes e comerciantes da região, bem como aos demais munícipes, tendo em vista que na oportunidade será apresentado e discutido o **Estudo de Impacto de Vizinhança e Relatório de Impacto de Vizinhança - EIV/RIV das empresas, Chapada Cesari - MRV Prime Projeto MT D2 Incorporações SPE Ltda, Chapada Fontana -** MRV Prime Projeto MT E2 Incorporações SPE Ltda, Chapada Giardini - MRV Prime Projeto MT F2 Incorporações SPE Ltda, Localizado no parque amperco - Cuiabá, MT.

Contamos com a participação e presença de todos.

Cuiabá, 19 de novembro de 2024.

JUARES SILVEIRA SAMANIEGO
Secretário Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável
SMADESS

27, 28 e 29-11/24

EDITAL DE LEILÃO E NOTIFICAÇÃO

Luiz Balbino da Silva, Leiloeiro Of., JUCEMAT nº 42 e FAMATO nº 066/2013, **Cirlei Freitas Balbino da Silva**, Leiloeira Of. JUCEMAT nº 022/2013; **Joabe Balbino da Silva**, Leiloeiro Of. JUCEMAT nº 29 e FAMATO nº 067/2013, faz saber, que devidamente autoriz. p/ **Credisis Primacredi Cooperativa de Crédito**, Pessoa Jurídica de direito privado, com sede à R. Avenida Cuiaba, nº 653, Letra B, Cidade Primavera I, Primavera do Leste/MT, CEP 78.875-000, CNPJ nº 26.563.270/0005-28, levará a leilão púb., nos termos da Lei 9.514/97, atualizado pela Lei 14.711/23, o imóvel objeto da Cédula de Crédito Bancário Empréstimo, firmados em 06/09/22. **Data e Horário: 1º Leilão: Dia 16/12/24, c/ encerr. às 13h;** Não sendo verif. lances iguais/sup. a avaliação, permanecerá aberto até o **2º Leilão: Dia 17/12/24, c/ encerr. às 13h,** valor mín. no anexo p/ 2º leião. **Local: www.balbinoleiloes.com.br**, exclusiv. eletrônico. **Bem**: Imóvel urb., 8ª unidade autônoma, apto. 201, 2º andar, "Edif. Damasco", R. Teresina, 791, Centro, c/ 80,07m², 1º Of. de RGITD de Campo Verde/MT nº 5.495, R$ 396.500,00. Obs.: Imóvel ocupado p/ Leila Adriano de Oliveira Sojo, ficando a cargo do arrematante a desocupação. **Avaliação**: R$ 396.500,00. **Valor no 1º e 2º Leilão**: R$ 396.323,13. **Devedor**: **Marcio Ferreira Sojo**, engenheiro agrônomo, casado, inscrito no CPF/ME nº 888.933.911-04, residente e domiciliado na R. João de Barro, 457, B. São Miguel, Campo Verde/MT – CEP: 78845-080. **Cônj. devedor**: **Leila Adriana de Oliveira Sojo**, casada, portador da CI nº 14442000 SSP/MT, CPF/ME nº 956.986.981-04, residente e domiciliado na R. Teresina, 791, Apto. 201, "Edif. Damasco", Campo Verde/MT – CEP 78840-013. **Interveniente Garantidor: Luiz Antônio dos Santos Bezerra,** portador da CI nº 14442000 SSP/MT, CPF/ME nº 622.651.721-20, residente e domiciliado na Av. Marino Catani, 1038, Centro, Campo Verde/MT – CEP: 78840-108. **Pgto.** À vista. Parcelam., c/ 50% à vista e o restante em até 24x mensais/sucess., acresc. de juros 4,5% a.a e corr. monetária do CDI, garantida a integraliz. p/ hipoteca judl. sobre o próprio bem. Lances à vista terão pref., bastando igualar ao último ofertado. **Comissão:** 5% do lance. Quem pretender arrematar deverá ofertar lance p/ site supra, cadastrando-se até 24h antes do leilão, cientes que deverão garantir o ato c/ respectivo valor. O comprador assumirá os encargos da aquisição/transmissão/averb. de benfeitorias não averbadas perante CRI, bem como assumirá déb. de IPTU/ITBI/condomínio/água/luz, e eventuais ônus que recaiam sobre o bem. O arrematante fica responsável p/ qualq. procedim. perante CRI, p/ perfectibilização da documentação necessária à transf. do bem e providenciar a baixa de eventuais ônus. Os imóveis serão vendidos c/ se encontram. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra. Fica intimado o Devedor Fiduciário/Cônj./Coprop./Prop./Credores/demais interess., das datas acima, se não encontrados pessoalm., Inform.: 0800-707-9339, e-mail contato@balbinoleiloes.com.br. **Edital na íntegra p/ site supra e PUBLICJUD, www.publicjud.com.br/visualizar/90598** Em, 26/11/24.

Credisis Primacredi Cooperativa de Crédito – N/P de seu Representante Legal – Sebastião Filho Correa Vilela e Laura Beatriz Gomes da Mota
Luiz Balbino Da Silva – Leiloeiro Oficial/Rural
Cirlei Freitas Balbino da Silva – Leiloeira Oficial
Joabe Balbino Silva – Leiloeiro Oficial/Rural

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
SES - SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
SECRETARIA ADJUNTA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS
SUPERINTENDÊNCIA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0133/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO (SIGADOC) Nº SES-PRO-2024/53570

A Secretaria de Estado de Saúde do Estado de Mato Grosso torna público que realizará a licitação em epígrafe, conforme indicado abaixo.
DATA DE CADASTRAMENTO DE PROPOSTAS: a partir do dia **29/11/2024** até às 08h45min (horário de Cuiabá/MT – 09h45min Horário de Brasília/DF) do dia **11/12/2024.**
DATA DE ABERTURA DA SESSÃO E PROPOSTAS: a partir das 09h00min (horário de Cuiabá/MT - 10h00min horário de Brasília/DF) do dia **11/12/2024.**
Objeto: "REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE PRODUTOS NUTRICIONAIS PARA ATENDER PACIENTES INICIAIS E DE CONTINUIDADE DE DEMANDA JUDICIAL DA SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE DO ESTADO DE MATO GROSSO".
O Edital está disponível no Portal de Aquisições **https://aquisicoes.seplag.mt.gov.br/sgc/faces/pub/sgc/edlicitacoes/PropostaFornecedorEDLConsultaPageList.jsp**, onde será realizada a sessão pública e todas as operações relativas ao certame. E no site da Secretaria de Estado de Saúde Link: **https://www.saude.mt.gov.br/unidade/licitacoes/837/pregao-eletronico**. Contato: E-mail **pregao02@ses.mt.gov.br** e (65) 3613-5410 – Coordenadoria de Aquisições.
Cuiabá-MT, 28 de novembro de 2024.
IDEUZETE MARIA DA SILVA ALBUQUERQUE TERCIS
Pregoeira Oficial – SES/MT

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
SES - SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
SECRETARIA ADJUNTA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS
SUPERINTENDÊNCIA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0134/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO (SIGADOC) Nº SES-PRO-2024/18225

A Secretaria de Estado de Saúde do Estado de Mato Grosso torna público que realizará a licitação em epígrafe, conforme indicado abaixo.
DATA DE CADASTRAMENTO DE PROPOSTAS: a partir do dia **29/11/2024** até às 08h45min (horário de Cuiabá/MT – 09h45min Horário de Brasília/DF) do dia **12/12/2024. DATA DE ABERTURA DA SESSÃO E PROPOSTAS**: a partir das 09h00min (horário de Cuiabá/MT - 10h00min horário de Brasília/DF) do dia **12/12/2024. Objeto: "REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS (LISTA III), PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO CENTRO INTEGRADO DE ASSISTENCIA PSICOSSOCIAL ADAUTO BOTELHO– CIAPS/AB/SES, MT-HEMOCENTRO/SES, CEOPE/SES, CRIDAC/SES, CERMAC/SES e SAMU/SES, CONFORME CONDIÇÕES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO".** O Edital está disponível no Portal de Aquisições **https://aquisicoes.seplag.mt.gov.br/sgc/faces/pub/sgc/edlicitacoes/PropostaFornecedorEDLConsultaPageList.jsp**, onde será realizada a sessão pública e todas as operações relativas ao certame. E no site da Secretaria de Estado de Saúde Link: **https://www.saude.mt.gov.br/unidade/licitacoes/837/pregao-eletronico**. Contato: E-mail **pregao02@ses.mt.gov.br** e (65) 3613-5410 – Coordenadoria de Aquisições.
Cuiabá-MT, 28 de novembro de 2024.
KELLY FERNANDA GONÇALVES
Pregoeira Oficial – SES/MT

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
SES - SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
SECRETARIA ADJUNTA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS
SUPERINTENDÊNCIA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0135/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO (SIGADOC) Nº SES-PRO-2024/08287

A Secretaria de Estado de Saúde do Estado de Mato Grosso torna público que realizará a licitação em epígrafe, conforme indicado abaixo.
DATA DE CADASTRAMENTO DE PROPOSTAS: a partir do dia **29/11/2024** até às 08h45min (horário de Cuiabá/MT – 09h45min Horário de Brasília/DF) do dia **13/12/2024.**
DATA DE ABERTURA DA SESSÃO E PROPOSTAS: a partir das 09h00min (horário de Cuiabá/MT - 10h00min horário de Brasília/DF) do dia **13/12/2024.**
Objeto: AQUISIÇÃO DE SMART TV'S, SUPORTE DE PAREDE E SISTEMA DE VIDEOCONFERÊNCIA, PARA ATENDER AS DEMANDAS DA SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE DE MATO GROSSO E DEMAIS UNIDADES DESCENTRALIZADAS.
O Edital está disponível no Portal de Aquisições **https://aquisicoes.seplag.mt.gov.br/sgc/faces/pub/sgc/edlicitacoes/PropostaFornecedorEDLConsultaPageList.jsp**, onde será realizada a sessão pública e todas as operações relativas ao certame. E no site da Secretaria de Estado de Saúde Link: **https://www.saude.mt.gov.br/unidade/licitacoes/837/pregao-eletronico**. Contato: E-mail **pregao02@ses.mt.gov.br** e (65) 3613-5410 – Coordenadoria de Aquisições.
Cuiabá-MT, 28 de novembro de 2024.
IDEUZETE MARIA DA SILVA ALBUQUERQUE TERCIS
Pregoeira Oficial – SES/MT

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
SES - SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
SECRETARIA ADJUNTA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS
SUPERINTENDÊNCIA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0136/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO (SIGADOC) Nº SES-PRO-2024/00047

A Secretaria de Estado de Saúde do Estado de Mato Grosso torna público que realizará a licitação em epígrafe, conforme indicado abaixo.
DATA DE CADASTRAMENTO DE PROPOSTAS: a partir do dia **29/11/2024** até às 08h45min (horário de Cuiabá/MT – 09h45min Horário de Brasília/DF) do dia **12/12/2024. DATA DE ABERTURA DA SESSÃO E PROPOSTAS**: a partir das 09h00min (horário de Cuiabá/MT - 10h00min horário de Brasília/DF) do dia **13/12/2024. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE GERENCIAMENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FORNECIMENTO DE RECURSOS HUMANOS, INCLUINDO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS MÉDICOS E OUTROS NECESSÁRIOS PARA O FUNCIONAMENTO DA UNIDADE DE TERAPIA INTENSIVA (UTI), ADULTO TIPO II, NO ÂMBITO DO HOSPITAL REGIONAL DE SINOP "JORGE ABREU", SOB A GESTÃO DA SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE DE MATO GROSSO.** O Edital está disponível no Portal de Aquisições **https://aquisicoes.seplag.mt.gov.br/sgc/faces/pub/sgc/edlicitacoes/PropostaFornecedorEDLConsultaPageList.jsp**, onde será realizada a sessão pública e todas as operações relativas ao certame. E no site da Secretaria de Estado de Saúde Link: **https://www.saude.mt.gov.br/unidade/licitacoes/837/pregao-eletronico**. Contato: E-mail **pregao02@ses.mt.gov.br** e (65) 3613-5410 – Coordenadoria de Aquisições.
Cuiabá-MT, 28 de novembro de 2024.
KELLY FERNANDA GONÇALVES - Pregoeira Oficial – SES/MT

A **AK FARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS.**, cadastrada no CNPJ 18.787.146/0001-94 solicita à Secretaria Municipal de Meio Ambiente Desenvolvimento Urbano e Sustentável (SMADESS) de Cuiabá a **LICENÇA PRÉVIA E LICENÇA DE INSTALAÇÃO** para o Lote 01, localizado na Av. J, S/N, Parque Atalaia, Cuiabá- MT CEP: 78090-000, sob as coordenadas geográficas 56° 03'54,80" W 15°39'31,74" S. (29/11/2024)

ALD BIOENERGIA DECIOLANDIA SA
CNPJ/MF 23.887.964/0001-07
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Na qualidade de Presidente do Conselho de Administração e, dispondo do que diz respeito o Estatuto Social Artigos 9°, 10° e 11, convidamos os acionistas, da empresa **ALD BIOENERGIA DECIOLANDIA SA**, localizada sede e foro na Cidade de Nova Marilândia, Estado de Mato Grosso, na Rodovia BR 364, s/nº, km 738, Zona Rural, CEP 78.415-000, a se reunirem em **A.G.E. - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** a ser realizada no próximo dia **06 de dezembro de 2024, às 14:00 horas**, na sede da empresa, Cidade de Nova Marilândia, Estado de Mato Grosso, na Rodovia BR 364, s/nº, km 738, Zona Rural, CEP 78.415-000, com a finalidade de tratar e deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:
I) Apresentação de informações financeiras e operacionais;
II) Apreciação e aprovação de projetos/investimentos;
III) Outros assuntos de interesse da sociedade.
Conforme previsto em nosso Estatuto, se em primeira chamada não for contabilizado o número mínimo de participantes, será realizada nova chamada, após decorrido 15(quinze) minutos do horário marcado para seu início, e será tomada as decisões necessárias pela maioria do Capital Social, conforme o Caput do Art. 11, do Estatuto Social.
O Acionista poderá ser representado na Assembleia Geral por procurador constituído há menos de 1 (um) ano, que seja Acionista, administrador da Sociedade ou advogado, nos termos da Lei, conforme Art. 10, Parágrafo Segundo, do Estatuto Social da Sociedade.
Lembramos que só poderão tomar parte na Assembleia Geral os Acionistas cujas ações estejam registradas em seu nome no Livro competente, até a data da sua realização, conforme Art. 10, Parágrafo Primeiro, do Estatuto Social desta Sociedade.
Nova Marilândia – MT, 27 de Novembro de 2024.
JOSÉ AFONSO GONÇALVES
Presidente do Conselho de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTO DA SERRA-MT
AVISO DE RESULTADO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 022/2024
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 055/2024.

O Município de P. da Serra- MT, através da sua Pregoeira, torna público para conhecimento dos interessados o resultado da Licitação **PE ELETRÔNICO nº 220/2024**, aberta no dia **16/10/2024** às **09:00** horas (Horário de Brasília). Sagrou-se vencedora e habilitada no certame a empresa, **PEDRO AUGUSTO ALVES DOS SANTOS, CNPJ Nº 56.968/0001-39,** valor total de **R$ 216.607,00. CLÁUDIA MÁRCIA S. RODRIGUES** - Pregoeira/Agente de contratações. Processo homologado por - **NATAL ALVES DE ASSIS SOBRINHO** - Prefeito Municipal.

Clayton Giani Bortolini, CPF: 845.358.149-53, torna público que requereu junto a SEMA/MT a autorização de perfuração e outorga de água subterrânea de um poço tubular profundo que será perfurado no município de União do Sul - MT, Estrada Rural, Zona Rural, Fazenda Duique 61. O poço de captação será perfurado na coordenada Latitude 11º 24' 27.61" e Longitude 54º 04' 37.54".

SUPREMA ESQUADRIAS INDUSTRIA E COMERCIO DE VIDROS LTDA CNPJ 24.752.572/0001-95 torna-se público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável de Várzea Grande/MT, SEMMADERS, Licença Localização (LL) para a atividade de CNAE 41.20.-4-00 - Construção de Edificio Comercial de uma area de 5.500,00 m², Licença Prévia (LP), Licença Instalação (LI) Licença Operação (LO) para a atividade CNAE 25.12-8-00, localizado Av. Aleixo Ramos da Conceição – Área Desmembrada A- Bairro Glória –Loteamento Residencial Figueirinha, Várzea Grande/MT - Insc. Cadastral 671339.

SUPREMA ESQUADRIAS INDUSTRIA E COMERCIO DE VIDROS LTDA CNPJ 24.752.572/0001-95 torna-se público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável de Várzea Grande/MT, SEMMADERS, Licença Especial para aterramento em uma area de 5.500,00 m², localizado na Av. Aleixo Ramos da Conceição – Área Desmembrada A- Bairro Glória – Loteamento Residencial Figueirinha, Várzea Grande/MT - Insc. Cadastral 671339

SUPREMA ESQUADRIAS INDUSTRIA E COMERCIO DE VIDROS LTDA CNPJ 24.752.572/0001-95 torna –se público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável de Várzea Grande/MT, SEMMADERS, Licença Especial limpeza em uma area de 5.500,00 m², localizado na Av. Aleixo Ramos da Conceição – Área Desmembrada A- Bairro Glória – Loteamento Residencial Figueirinha, Várzea Grande/MT - Insc. Cadastral 671339

ADRIANO DUARTE DE OLIVEIRA LTDA, CNPJ 42.334.288/0001-80, torna público que requereu junto a SAMATEC/SORRISO/MT a **Renovação da Licença de Operação (LO)** para atividades de Armazéns gerais - emissão de warrant / Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda-móveis / Envasamento e empacotamento sob contrato, localizada na A de Expansao Urbana, LOT. RURAL 13-A, saida para Paranatinga, S/N, Distrito Boa Esperança do Norte, Município de Sorriso/MT, não foi determinado EIA-RIMA. (TOP PROJETOS 3544-0266)

MARIA SCHWARZ DE MELLO LTDA., CNPJ: 23.743.568/0001-06, torna público que requereu à **SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE ESTADUAL, SEMA/MT, LICENCIAMENTO AMBIENTAL na modalidade (Licença Prévia – LP, Licença de Instalação-LI e Licença de Operação - LO)** para a atividade "**LOTEAMENTO MIRANTE DA CHAPADA"** localizado na MT 020 - Estrada da Água Fria na Zona de Expansão Urbana Chapada dos Guimarães/MT nas coordenadas (15°24'16,086"S, 55°47'3.681"W).

MANGABA URBANISMO LTDA., CNPJ: 48.951.979/0001-00, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU JUNTO SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE – SEMA/MT, O PEDIDO DE **LICENÇA DE INSTALAÇÃO** PARA ATIVIDADE DE **LOTEAMENTO RURAL,** SITUADA NA FAZENDA MANGABA E ATERRADO, ESTRADA RURAL, S/N, RODOVIA MT 351 KM 02, CEP 78.099-899, LAT: 15°25'23,824"S LONG: 56°2'43,282"O, SIMCAR MT234565/2023, MUNICÍPIO DE CUIABÁ-MT.

A **BOM FUTURO AGRÍCOLA LTDA - FAZENDA SULINA**, inscrita sob o CNPJ: 10.425.282/0021-76, localizado na rodovia MT 235 KM 22 + 18 KM, zona rural de Diamantino-MT, torna público que requereu a Secretaria municipal de Meio Ambiente e Cidade - Prefeitura de Diamantino/MT, a solicitação da Renovação da Licença de Operação das atividades de Oficina Mecanica e Lavador de veiculos, localizados Diamantino-MT.

LAVEBRAS MT GESTÃO DE TEXTEIS LTDA – CNPJ 03.481.736/0008-93, nome fantasia **LAVANDERIA ALBA,** que desenvolve como atividade principal TOALHEIROS, torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Rondonópolis – MT a Renovação da Licença de Operação (LO) para atividade de **LAVANDERIA DE ROUPAS E ARTEFATOS INDUSTRIAIS E HOSPTALARES**, sito suas instalações localizada na Rua Paraná Nº 61, Lote 17, Quadra 03 – Jardim Novo-Horizonte, Município de Rondonópolis – MT.

REQUERIMENTO PARA PUBLICAÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL

MARIANA BONJOUR MACHADO, CPF: 014.957.251-46 torna público que requereu à Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável - SMADESS a Licença Ambiental - Modalidade: Licença de Instalação LI, para atividade: Construção de 3 salas comerciais, localizada na Rua Aguapeí, QD 75 – Casa 10 – Esquina com Av. Brasil – Morada da Serra – Cuiabá MT, CEP: 78055-498.

KASUAL AR EMPREENDIMENTO BOA ESPERANÇA SPE LTDA, PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO INSCRITA NO CNPJ 26.044.095/0001-39, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU À SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL – **SMADESS,** A LICENÇA AMBIENTAL – MODALIDADE: LICENÇA DE OPERAÇÃO, PARA ATIVIDADE, EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL, LOCALIZADA CRUZAMENTO ENTRE A RUA JOAQUIM MANUEL MURTINHO (RUA 43) COM RUA 44 E A RUA 13, QDA 88, LOTES 01 AO 20, BAIRRO BOA ESPERANÇA, NO MUNICIPIO DE CUIABÁ–MT.

2ªVC DE SORRISO/MT – EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

Faz saber, que o Leiloeiro Joabe Balbino da Silva, p/ site **www.balbinoleiloes.com.br**, levará a púb. p/ venda/arremat., o bem, c/ segue: **1º Leilão, dia 10/12/24, c/ encerr. às 13h**; Não havendo lance, seguirá s/ interrup. o **2º Leilão, dia 10/12/24, c/ encerr. às 16h**, p/ lances c/ no mín. 50% da avaliação. Bens que não receberem qualq. lance até o encerr. do 2º leilão, serão apregoados novamente em repasse, p/ 1h, c/ abertura 15min após o término do leilão, obs. as mesmas regras do 2º leilão. **Proc.: 0000177-12.2010.8.11.0040** de Banco John Deere S.A. contra Eduardo Cristiano Ossuchi, Neusa Pierobon Ossuchi e Ovidio Ossuchi – Espolio. **Bem**: Imóvel rural p/ da Faz. Bela Vista, c/ de 200ha, CRI local nº 21.902, R$ 26.912.959,61. Obs.: Conf. avaliação, o imóvel possui 203,3621has, denom. Faz. Arapongas I, em posse de Vilson Lorenzi e posseiro a 11 anos. Ônus: Responsab. Preserv. Floresta, gravada c/ de utilização ltda. de 26,8805530% do total; Hipoteca ao Banco Rabobank Internacional Brasil S/A e ao Banco John Deere S.A; Usucapião 1006938-51.2024, na 1ªVC local. O bem será livre de ônus, até a expedição da Carta de Arremat., inclusive os déb. de natureza propter rem. Correrão p/ conta do arrematante, as despesas/custos relativos à transf. patrimonial do bem e diligências do Of. de Justiça, se houver. É reservada ao coprop./cônj. não exec. a pref. na arrematação do bem em iguais condições. Negativo o leilão, fica autoriz. venda direta, nas regras do leilão, p/ prazo de 60 dias, fechada em ciclos de 15 dias cd. Quem pretender arrematar deverá ofertar lance p/ site supra, cadastrando-se até 24h antes do leilão. Edital na íntegra p/ site supra e PUBLICJUD, www.publicjud.com.br. Pgto.: À vista. Admite-se parcelam. c/ 25% à vista e o restante em até 30x mensais/sucess., c/ mín. de R$ 1.000,00, corr. monetária IPCA, garantida a integraliz. p/ hipoteca judl. sobre o próprio bem. Lances à vista terão pref. Atraso/não pgto. de qualq. parcela, incidirá multa de 10% sobre a soma das parcelas inadimplidas c/ às vincendas. Comissão: Arremat/acordo/pgto, após arremat., 5% do arremate; Adjudic./remição/acordo, 2,5% da avaliação. A desocupação será realiz. p/ expedição de Mandado de Imissão na Posse, expedido pelo M.M. Juízo Comitente. Inform.: 0800-707-9339. Ficam intimados os exec./repres. legal/cônj./ coprop./demais interess., das datas acima, se não encontrados pessoalm., e de que, antes da arremat./adjudic., poderão remir a execução, cientes que o prazo p/ qualq. medida proc.. será de 10 dias após a arrematação. P/ conhecimento de todos e não se alegue ignorância, expediu o presente, pub./afix. na forma da Lei. Em, 06/11/24.
Glauber Lingiardi Strachicini - Juiz de Direito

NÚCLEO DE JUSTIÇA DIGITAL – JESP DE CUIABÁ/MT – EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

Faz saber, que os Leiloeiros Luiz Balbino da Silva, Cirlei Freitas Balbino da Silva e Joabe Balbino da Silva, levarão a púb. a venda/arremat., p/ site **www.balbinoleiloes.com.br** o bem, c/ segue: **1º Leilão, dia 10/12/24, c/ encerr. às 13h**; Não havendo lance igual/sup. a avaliação, seguirá s/ interrup. o **2º Leilão, dia 10/12/24, c/ encerr. às 16h,** p/ lances c/ mín. 50% da avaliação, exceto meação/coprop. Não havendo lances, serão apregoados novamente em repasse, p/ 1h, c/ abertura 15min após o término do pregão, obs. as mesmas regras do 2º leilão. **Proc.: 8010618-88.2016.8.11.0044** de J. Carvalheiro – Comércio – ME contra Posto Laraianas Ltda. - ME. **Bem:** Lt. 01, Qd. 25, c/ 1.230,98m², em "Núcleo Colinial", entre Av. Bandeirantes, R. 29 de Junho e R. Marechal Rondon, centro, 1º SRI de Paranatinga/MT nº 1.173, R$ 2.592.948,00. É reservado aos coprop. 87,50% da avaliação. Depositário: Ana Maria Aparecida Campos da Silva. Ônus: Contrato de Locação a Companhia Brasileira de Petróleo Ipiranga; Hipoteca a Companhia Brasileira de Petróleo Ipiranga e a Petrobrás Distribuidora S.A; Indisp. nº 0001666-16.2015, na VT de Primavera do Leste/MT. O bem será leiloado livres de ônus, até a exp.da Carta de Arremat., inclusive os débitos de natureza propter rem. Correrão p/ conta do arrematante, as despesas/custos relativos à transf. patrimonial do bem e diligências do Of. de Justiça, se houver. É reservada ao coprop./cônj. não exec. a pref. na arrematação do bem em iguais condições. Negativo o leilão, fica autoriz. a venda direta, nas regras do leilão, p/ prazo de 90 dias, fechada em ciclos de 15 dias cd. Quem pretender arrematar deverá ofertar lance p/ site supra, cadastrando-se até 24h antes do leilão. Edital na íntegra p/ site supra e PUBLICJUD, www.publicjud.com.br. Pgto.: À vista. Admite-se parcelam., c/ 25% à vista e o restante em até 30x mensais/sucess., c/ mín. de R$ 1.000,00/cd., acresc. da taxa Selic, garantido p/ hipoteca judl. sobre o próprio bem. Lances à vista terão pref., bastando igualar ao último ofertado. Atraso/não pgto de qualquer parcela, incidirá multa de 10% sobre a soma das parcelas inadimplidas c/ às vincendas. Comissão: Arremat./acordo/remição, após arremat., 5% do arremate; Adjudic./remição /acordo, 2,5% da avaliação. Inf.: 0800-707-9339. Ficam intimados os exec./credor hip./cônj./coprop./demais interess. das datas acima, se não encontrados pessoalm., e de que, antes da arremat./adjudic poderão remir a execução, cientes que prazo p/ qualq. medidas proc. será de 10 dias após arrematação. P/ conhecimento de todos e ninguém alegue ignorância, expediu o presente, pub./afix. na forma da Lei. Em, 06/11/24.
Dra. Cristhiane Trombini Puia Baggio – Juíza de Direito

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO. COMARCA DE MARCELÂNDIA. VARA ÚNICA DE MARCELÂNDIA. RUA TRÊS PODERES, 850, TELEFONE (66) 3536-2707 -2534, CENTRO, MARCELÂNDIA - MT - CEP: 78535-000. EDITAL DE CITAÇÃO. PRAZO DE 20 DIAS. EXPEDIDO POR DETERMINAÇÃO DO MM.(ª)JUIZ(A) DE DIREITO EDSON CARLOS WRUBEL JUNIOR. PROCESSO n. **0000234-07.2016.8.11.0109**. Valor da causa: R$ 60.366,84. ESPÉCIE: [Arrendamento Mercantil]->REINTEGRAÇÃO / MANUTENÇÃO DE POSSE (1707). POLO ATIVO: Nome: BRADESCO LEASING S.A. - ARRENDAMENTO MERCANTIL. Endereço: desconhecido. POLO PASSIVO: Nome: G. V. LAMINADOS EIRELI - EPP. Endereço: Av. Maika, s/n, Setor Industrial, MARCELÂNDIA - MT - CEP: 78535-000. FINALIDADE: EFETUAR A CITAÇÃO DO POLO PASSIVO, acima qualificado(a), atualmente em lugar incerto e não sabido, dos termos da ação que lhe é proposta, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de 15 (quinze) dias, apresentar resposta, caso queira, sob pena de serem considerados como verdadeiros os fatos afirmados na petição inicial, conforme documentos vinculados disponíveis no Portal de Serviços do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso, cujas instruções de acesso seguem descritas no corpo deste mandado. RESUMO DA INICIAL: Trata-se de uma Ação de Reintegração de posse com pedido de Liminar ajuizada pelo BRADESCO LEASING S.A. contra G.V. Laminados LTDA (GV LAMINADOS) pessoa jurídica sob o CNPJ n° 02.948.178/0001-94. DECISÃO: 1. Defiro o pedido de busca de endereço de id. 75908836. 2. Em consulta ao sistema Infoseg, verificou-se que a empresa requerida encontra-se inapta. Além disso, consta o mesmo endereço anteriormente diligenciado. Assim, determino a sua citação editalícia, com prazo de 20 dias, cumpridos os requisitos do artigo 257 do CPC. Expeça-se o competente edital de citação. 3. Transcorrido o prazo do edital, caso não haja habilitação de procurador do executado, nomeio a Defensoria Pública como curadora especial. Encaminhem-se os autos à Defensoria Pública para, no prazo de 30 dias, apresentar defesa. 4. Apresentada a contestação, intime-se a autora para impugnála, em 30 dias. A seguir, oportunamente, intimem-se as partes para informar, em 5 dias, se há outras provas a produzir, especificando-as, justificadamente, sob pena de ser indeferida. 5. Tudo feito, façam-me o processo concluso para julgamento antecipado da lide ou saneamento do feito, conforme o caso. 6. Serve a presente decisão, no que couber, como mandado, ofício e/ou carta precatória. 7. Diligências necessárias. Marcelândia/MT, 2 de novembro de 2024 (feriado nacional). Edson Carlos Wrubel Junior Juiz de Direito (Designado pela Portaria 688/2024-PRES). ADVERTÊNCIAS À PARTE: 1. O prazo para contestação é contado do término do prazo deste edital. 2. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel e presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela parte autora (art. 344, do CPC). Os prazos contra o revel que não tenha advogado constituído nos autos contarão da data da publicação do ato no Diário de Justiça Eletrônico - DJe (art. 346, do CPC). 3. A contestação deverá ser assinada por advogado ou por defensor público.4. O prazo será contado em dobro em caso de réu (s) patrocinado pela Defensoria Pública (art. 186 do CPC) ou Escritórios de Prática Jurídica das Faculdades de Direito (§3º do art. 186 CPC) e caso o requerido seja a Fazenda Pública (art. 183 do CPC) ou o Ministério Público (art. 186 do CPC). E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. MARCELÂNDIA, 22 de novembro de 2024.

Santander — **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
1º LEILÃO: 16 de dezembro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 18 de dezembro de 2024, às 14h30min *. (*horário de Brasília) — FRAZÃO Leilões

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010198781, firmado em 12/02/2021, com a **Fiduciante ROSELANE GOULARTE DOS SANTOS,** maior, inscrita no CPF nº 959.345.531-00, no dia 16/12/2024 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 532.259,25 (quinhentos e trinta e dois mil duzentos e cinquenta e nove reais e vinte e cinco centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **123.408 do 6º Serviço Notarial e Registro de Im