Christiano Alexandre Gonçalves de Souza - CPF: 907.122.421-04, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano - SMURB, as Licenças Prévia e de Instalação para a atividade de "edificação comercial", a ser implantada em frente a Via Estratural Planejada 30, lote 04, quadra 04, Área de Expansão Urbana, Cuiabá/MT.

Christiano Alexandre Gonçalves de Souza - CPF: 907.122.421-04, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano - SMURB, as Licenças Prévia e de Instalação para a atividade de "edificação comercial", a ser implantada em frente a Via Estratural Planejada 30, lote 05, quadra 04, Área de Expansão Urbana, Cuiabá/MT.

MINERAÇÃO DASSA LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ nº 20.705.189/0001-14, formalizou junto ao Instituto de Meio Ambiente do Estado de Mato Grosso (SEMA-MT), a **Licença de Prévia – LP, Licença de Instalação – LI e Licença de Operação – LO** para atividade de "Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado", localizada na Rodovia Estadual MT-130 Km 15, sn, Zona Rural, Estância Segarda Familia, Paranatinga - MT, Coordenadas geográficas: 54°11'2.863"W, 14°33'15.884"S,

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE PARANATINGA 1ª VARA DE PARANATINGA EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO: 20 (TRINTA) DIAS EXPEDIDO POR DETERMINAÇÃO DO MM.(ª)JUIZ(A) DE DIREITO RAIZA VITÓRIA DE CASTRO REGO BASTOS GONZAGA PROCESSO n. 1000248-57.2025.8.11.0044; Valor da causa: R$ 9.269.449,46; ESPÉCIE: [Usucapião Extraordinária]; TIPO: USUCAPIÃO (49); POLO ATIVO: Nome: SUZETE APARECIDA MONTANHER Endereço: Rua Londrina, 716, Centro, PRIMAVERA DO LESTE - MT; CEP: 78850-000 Nome: DANIEL APARECIDO MONTANHER BORTOLO Endereço: Rua Londrina, 716, Centro, PRIMAVERA DO LESTE - MT - CEP: 78850-000 Nome: GABRIEL ANGELO MONTANHER BORTOLO Endereço: Rua Sucuçuna, 00, Lote 02/03, Centro, PARANATINGA - MT - CEP: 78870-000 Nome: FERNANDA MONTANHER MILEO Endereço: Rua Londrina, 716, Centro, PRIMAVERA DO LESTE - MT - CEP: 78850-000 POLO PASSIVO: Nome: REBANSO SOCIEDADE AGROPASTORIL LTDA Endereço: Rua Jacarandá, 224, CENTRO, REGENTE FELIZ - SP - CEP: 19570-000 Nome: RENALDO ALVORADA Endereço: Rua Augusto César Pires, 200, Jardim Tênis Clube, REGENTE FELIZ - SP - CEP: 19570-000 Nome: LÚCIO ANTONIO MALACRIDA Endereço: Avenida Femão Sales, 439, Sala 1, Sumaré, REGENTE FELIZ - SP - CEP: 19570-000 Nome: ALI LUCCI PEIRÃO Endereço: RUA RIO GRANDE DO NORTE, 1945, COUNTRY, CASCAVEL - PR - CEP: 85813-090 Nome: NEUZA MARIA ROTTA Endereço: RUA RIO GRANDE DO NORTE, 1945, COUNTRY, CASCAVEL - PR - CEP: 85813-090 Nome: ARNALDO ZAMPIERI FILHO Endereço: Rua Noel Rosa, 1197, JARDIM ALVORADA, MARINGÁ - PR - CEP: 87035-090 Nome: ARNALDO ZAMPIERI Endereço: AVENIDA MORANGUEIRA, 1197, JARDIM ALVORADA, MARINGÁ - PR - CEP: 87035-090 Nome: MARCOS ROBERTO SABAINI Endereço: AVENIDA MORANGUEIRA, 1197, JARDIM ALVORADA, MARINGÁ - PR - CEP: 87035-090 Nome: MARCO ANDREY SABAINI Endereço: AVENIDA MORANGUEIRA, 1197, JARDIM ALVORADA, MARINGÁ - PR - CEP: 87035-090 Nome: MARCELO SABAINI Endereço: RUA PIONEIRO GUIDO ANTÔNIO GERMANI, 65, JARDIM DIAS I, MARINGÁ - PR - CEP: 87025-755 Nome: ZENAIDE VERONEZ SABAINI Endereço: AVENIDA MORANGUEIRA, 1295, JARDIM ALVORADA, MARINGÁ - PR - CEP: 87035-090 TERCEIROS INTERESSADOS: INCRA, DESCONHECIDOS E EVENTUAIS INTERESSADOS. FINALIDADE: DAR CONHECIMENTO GERAL AO PÚBLICO da ação proposta neste juízo, acima identificada, concernente consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de 15 (quinze) dias, apresentar contestação, sob pena de revelia e presunção de veracidade dos fatos afirmados na petição inicial, conforme documentos vinculados disponíveis no Portal de Serviços do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso, cujas instruções de acesso seguem abaixo: DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Um imóvel sem benfeitorias, com área de 9.269.449,46 hectares (dois mil novecentos e sessenta e nove hectares, trinta e quatro ares e cinquenta e dois centiares) inserida no imóvel rural denominado Fazenda União da Vitória, com área total de 5,589ha, localizada no Município e Comarca de Paranatinga – MT, o qual foi adquirido pelos Requerentes por força dos Instrumentos Particulares de Cessão de Direitos e Posse sem registro Fazenda União da Vitória, celebrados em 23/06/2023, cedido por Marilde Spagnolo Montanher. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice AGDV-M-0164, de coordenadas N 8.466.828.119m e E 763.675.816m; situado na divisa das terras da Fazenda União da Vitória – T, de quem se segue confrontando com as terras da Fazenda União da Vitória – T, ocupada por Suzete Aparecida Montanher e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 81°02'09" e 539,57 m até o vértice AGDV-M-0165, de coordenadas N 8.466.812.941m e E 764.215,25m; 91°18'55" e 432,51 m até o vértice AGDV-M-0166, de coordenadas N 8.466.798.421m e E 764.647,58m; situado na divisa das terras da Fazenda União da Vitória – T, de quem se segue confrontando com as terras da Fazenda União da Vitória – T, ocupada por Suzete Aparecida Montanher e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 179°29'19" e 3.603,74 m até o vértice AGDV-M-0167, de coordenadas N 8.463.342.374m e E 764.127,80m; 90°53'19" e 5.027,19 m até o vértice AGDV-M-0294, de coordenadas N 8.463.263.731m e E 769.157,467m; 50°33'19" e 242,98 m até o vértice AGDV-M-0741, de coordenadas N 8.463.259,960m e E 769.440,415m; situado na divisa das terras da Fazenda União da Vitória – T e na margem esquerda do Ribeirão Capitão Jaguarête, deste, segue a montante confrontando com o córrego ribeirão, com os seguintes azimutes e distâncias: 161°24'31" e 155,23 m até o vértice AGDV-M-0742, de coordenadas N 8.463.146,000m e E 769.524,000m; 188°30'21" e 11,92 m até o vértice AGDV-M-0743, de coordenadas N 8.463.034,002m e E 769.516,020m; 170°17'45" e 91,97 m até o vértice AGDV-M-0379, de coordenadas N 8.462.913,347m e E 769.531,523m; 151°34'57" e 113,39 m até o vértice AGDV-M-0380, de coordenadas N 8.462.814,000m e E 769.587,000m; 162°38'10" e 87,17 m até o vértice AGDV-M-0381, de coordenadas N 8.462.719,636m e E 769.593,046m; 209°58'57" e 87,62 m até o vértice AGDV-M-0382, de coordenadas N 8.462.660,899m e E 769.559,104m; 209°55'23" e 36,68 m até o vértice AGDV-M-0383, de coordenadas N 8.462.628,000m e E 769.540,000m; 263°50'41" e 22,79 m até o vértice AGDV-M-0384, de coordenadas N 8.462.626,572m e E 769.518,144m; 313°43'22" e 58,34 m até o vértice AGDV-M-0385, de coordenadas N 8.462.666,897m e E 768.475,979m; 252°17'30" e 10,93 m até o vértice AGDV-M-0386, de coordenadas N 8.462.663,572m e E 768.465,566m; 185°51'15" e 107,14 m até o vértice AGDV-M-0387, de coordenadas N 8.462.563,000m e E 768.454,000m; 179°08'42" e 63,70 m até o vértice AGDV-M-0388, de coordenadas N 8.462.504,212m e E 769.484,279m; 150°43'26" e 9,41 m até o vértice AGDV-M-0389, de coordenadas N 8.462.496,926m e E 769.468,879m; 210°22'58" e 10,52 m até o vértice AGDV-M-0390, de coordenadas N 8.462.487,000m e E 769.463,559m; 147°46'17" e 23,47 m até o vértice CZA-M-0208, de coordenadas N 8.462.467,076m e E 769.476,066m; situada na margem esquerda do Ribeirão Capitão Nonona e na divisa das terras da Fazenda Agrecuiaria Tatuapé; deste, segue confrontando com terras da Fazenda Agrecuiaria Tatuapé de Helena Helena Machado, Matrícula 6.542 CRI de Paranatinga, Código INCRA: 901.156.123.307-3 com os seguintes azimutes e distâncias: 258°51'45" e 601,85 m até o vértice CZA-M-0410, de coordenadas N 8.462.292,670m e E 769.591,206m; 258°53'55" e 3.477,60 m até o vértice AWES-M-0235, de coordenadas N 8.461.603,304m e E 766.167,824m; situado na divisa das terras da Fazenda Agrecuiaria Tatuapé e terras da Fazenda Santa Helena de Walter Teixeira de Araújo e Outros, Matrícula 1.294 CRI de Paranatinga, Código INCRA: 950.076.745.813-1; com o seguinte azimute e distância: 26°20'14" e 79°50,54 m até o vértice AWES-M-0234, de coordenadas N 8.461.465,970m e E 766.202,000m; situada na divisa das terras da Fazenda Santa Helena e terras da Fazenda Sílio Jorge; deste, segue confrontando com terras da Fazenda São Jorge de Kazuo Saiko, Matrícula 18.063 CRI de Paranatinga, Código INCRA: 901.156.123.307-4, com o seguinte azimute e distância: 348°02'27" e 1.647,88 m até o vértice AGDV-M-0391, de coordenadas N 8.463.207,000m e E 765.792,798m; situada na divisa das terras da Fazenda São Jorge e terras da Fazenda Tião Ladeira; deste, segue confrontando com terras da Fazenda Tião Ladeira de Edson Aparecido dos Santos, José Walter Teixeira, Maria Silva Teixeira, Matrícula 17.857 e CRI de Paranatinga, Código INCRA: 635.281.017.222-5; com o seguinte azimute e distância: 348°35'02" e 2.012,04 m até o vértice CZA-M-1883, de coordenadas N 8.465.046,938m e E 763.640,922m; situado na divisa das terras da Fazenda Tião Ladeira – Matrícula 17.857 CRI de Paranatinga e terras da Fazenda Tião Ladeira – Matrícula 17.856 CRI de Paranatinga, deste, segue confrontando com terras da Fazenda Tião Ladeira de Edson Aparecido dos Santos, José Walter Teixeira, Maria Silva Teixeira, Matrícula 17.856 e CRI de Paranatinga, Código INCRA: 635.081.017.222-8; com o seguinte azimute e distância: 348°14'51" e 423,85 m até o vértice AGDV-M-0297, de coordenadas N 8.465.461,904m e E 763.554,589m; situado na divisa das terras da Fazenda Tião Ladeira e terras da Fazenda Agrecuiaria Tatuapé; deste, segue confrontando com terras da União da Vitória ocupada por Suzete Aparecida Montanher e outros, com o seguinte azimute e distância: 359°53'36" e 1.362,77 m até o vértice AGDV-M-0298, de coordenadas N 8.466.824,670m e E 763.552,052m; situado na divisa das terras da Fazenda Tião Ladeira e terras da Fazenda União da Vitória – T; deste, segue confrontando com terras da Fazenda União da Vitória – T, ocupada por Suzete Aparecida Montanher e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 88°24'13" e 123,81 m até o vértice AGDV-M-0164, vértice inicial da descrição do perímetro, fechando assim a área total de 9.269.449,46 hectares, com as coordenadas E 769.349,457 m e N 8.462.355,165 m, implantada na sede da Fazenda Talisgate 4 AGDV-S-0152 de coordenadas E 772.580,887 m e N 8.465.213,869 m, AWE-S-0372 de coordenadas E 772.558,181 m e N 8.462.355,165 m, implantada na sede da Fazenda Cabeceira da Onça, de coordenadas N 8.462.626,572m e E 769.518,144m. Requerem a Vossa Excelência a concessão da tutela de urgência para fazer prosseguir o procedimento de Usucapião Extraordinária, com fundamento no art. 1.238 do Código Civil, e demais dispositivos legais pertinentes, para que, no prazo de 15 (quinze) dias, ofereça(m) contestação, conforme disposto no art. 335 do CPC, advertindo-se(m) quanto aos efeitos da revelia, na forma do art. 344 do CPC. Caso não haja contestação, o(s) Requerente(s) pugna(m) pela publicação de editais para citação dos requeridos incertos, interessados e desconhecidos, consoante o disposto no art. 259, I e III, do CPC. Prazo: 20 (vinte) dias, com base no art. 257, III, do CPC. Intime-se-os representantes das Fazendas Públicas Federal, Estadual e Municipal para que se manifestem, caso queiram, no prazo legal, observando-o art. 219 do CPC. Cuiabá-MT, 01 de julho de 2025. 6.015/1973. Apresentada a contestação, intime-se a parte autora para, no prazo legal (art. 350 do CPC), manifestar-se, especificando as provas que pretende produzir e/ou requer, sob pena de preclusão caso não o faça. Publique-se. Intime-se. Cumpra-se. Expediente necessário. Cuiabá-MT, 01 de julho de 2025. A PARTE O prazo é comum, tado do término do prazo deste edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, DAIANE DELA-JUSTINA, digitei. Paranatinga-MT, 18 de maio de 2025. (Assinado Digitalmente) Gestor(a) Judicial(a) Autorizado(a) pelo Provimento nº 56/2007-CGJ**

ATTO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ Nº 32.352.816/0001-70, torna público que requereu junto à Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA-MT, a renovação da Portaria de Outorga de direito de uso de água subterânea, nº 1.380 de 22 de outubro de 2024, referente ao processo nº 3382/2023, com a finalidade de dessedentação animal e outros usos, com 03 pontos de captação localizados na zona rural do município de Sorriso – MT. Os pontos de captação nas seguintes coordenadas geográficas: PT 01 (Fazenda Agrecima) Lat.: 16°50'53" S e Long.: 53°51'03" O; PT 02 (Fazenda da Mata – Pecuária) Lat.: 17°01'58" S e Long.: 53°51'51" O; e PT 03 (Fazenda da Mata – Sede) Lat.: 17°01'59" S e Long.: 53°52'01" O.

RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 474 LTDA
CNPJ/MF nº 36.698.117/0001-38 - NIRE AJCEMAT 51.202.013.199
ATA DE DECISÃO DE SÓCIA ÚNICA REALIZADA EM 30 DE MAIO DE 2025.
1. DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 30 de maio 2025, às 10:00 horas, na sede social da **RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 474 LTDA**, com sede na cidade de VÁRZEA GRANDE/MT na AVENIDA UNIVERSITA (LOT. CHAPEU DO SOL), SN, PETROPOLIS, CEP 78166-000. **2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Sócia única representando a totalidade do capital social. **3. MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Gustavo Felix de Moraes, que convidou o Sr. Rodrigo Donizette da Fonseca para secretariá-lo, os quais foram cientificados que a sócia única pretende a cisão parcial, nos termos do artigo 1070 do Código Civil. **4. ORDEM DO DIA:** Discutir sobre a aprovação da redução de capital da sociedade. **5. DELIBERAÇÕES:** Instalada a Reunião foi aprovado sem quaisquer restrições ou reservas que segue: **5.1.** Reduzir o capital social da sociedade nos termos do artigo 1.082, inciso II do Código Civil, de R$ 67.167.000,00 (sessenta e sete milhões e cento e sessenta e sete mil reais) para R$ 57.058.000,00 (cinquenta e sete milhões e cinquenta e oito mil reais), representando uma redução de R$ 10.109.000,00 (dez milhões e cento e nove mil reais) que será devolvida, em moeda corrente nacional, até o dia 30 de junho de 2025, em sua sede social, na forma do capital social passará a ser de R$ 57.058.000,00 (cinquenta e sete milhões e cinquenta e oito mil reais) dividido em 57.058.000 (Cinquenta e sete milhões e cinquenta e oito mil) quotas sociais, no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas, em moeda corrente nacional, pela sócia única. **6. ENCERRAMENTO:** A reunião atendeu todas as formalidades legais e, por isso, nada mais havendo a tratar, foi encerrada pela presidente, da qual se lavrou o presente ata, que lida e aprovada, foi assinada por todos. Presentes: Gustavo Felix de Moraes – Presidente; Rodrigo Donizette da Fonseca – Secretário. VÁRZEA GRANDE/MT, 30 DE MAIO DE 2025. **Gustavo Felix de Moraes** - Presidente - **Assinatura Padrão ICP-Brasil, Rodrigo Donizette da Fonseca** - Secretário - **Assinatura Padrão ICP-Brasil. RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A.** - Sócia, representada por: **Gustavo Felix de Moraes** - Representante - **Assinatura Padrão ICP-Brasil, Rodrigo Donizette da Fonseca** - Representante - **Assinatura Padrão ICP-Brasil**

LEILÃO DE VEÍCULOS
ONLINE
LEILOEIRO OFICIAL
ERICO SOARES
VÁRZEA GRANDE
DIA 23 DE AGOSTO DE 2025 às 9hrs
www.VIPLEILOES.com.br

A LAFASTE LTDA, CNPJ nº 39.959.909/0001-07, torna público que REQUEREU à Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT, por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável – SMADES as Licença Ambiental – Licença Prévia (LP), Licença de Localização (LL) e Licença de Instalação (LI), para implantação de Estação Rádio Base Transmissora (ERB), situada na Rua D, Lote 06, Qd. 12, Residencial Burití, Área de Expansão Urbana Norte, Cuiabá/MT, site denominado **ASCMTCUB0097_MTC5845.**

A LAFASTE LTDA, CNPJ nº 39.959.909/0001-07, torna público que REQUEREU à Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT, por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável – SMADES as Licença Ambiental – Licença Prévia (LP), Licença de Localização (LL) e Licença de Instalação (LI), para implantação de Estação Rádio Base Transmissora (ERB), situada na Rua D, Lote 06, Qd. 12, Residencial Burití, Área de Expansão Urbana Norte, Cuiabá/MT, site denominado **ASCMTCUB0097_MTC5846.**

Geraldo Torres Filho, CPF Nº528.238.309-87, torna público que requer junto à Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável/ SMMADS/Alta Floresta-MT as licenças ambientais na modalidade de Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para atividade de ARAS-ZENO GRABS (EMISSÃO DE WARRANTS) **com a capacidade de armazenamento de 15000 toneladas** na Rua Helena Helena de Andrade, **com as coordenadas geográficas:** 9°57'56,94"S e 56°16'2,57" W no município de Alta Floresta-MT.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
DORA PLAT, joalheria oficial inscrita na JUCESP nº 7144, com escritório à Rua Mimas Gerais, 316 – CJ 32 – Higienópolis, em São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO BARI DE INVESTIMENTOS E FINANCIAMENTOS S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 00.806.535/0001-74, situado à Avenida Sete de Setembro, nº 4.781, Sobre loja 02, Água Verde, Curitiba/PR, nos termos do Contrato de Abertura de Linha de Crédito e Outras Avenças nº 502870-1, Série 2021, lavrado em 28/10/2021, acompanhado pelo nº 06 do mesmo, e Cédula de Crédito Bancário, vinculada ao mesmo, qual figuram como Fiduciantes **LEVI DE MATOS**, brasileiro, aposentado, portador de RG nº 0178631-4-SESP/MT, inscrito no CPF/MF sob o nº 106.925.171-20, e sua cônjuge **LENITA ROSA PEREIRA DE MATOS**, brasileira, do lar, portadora de RG nº 3456414-SSP/MT, inscrita no CPF/MF sob o nº 492.243.611-53, casado sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em Cuiabá/MT e como devedores fiduciantes **JOÃO PAULO PEREIRA DE MATOS**, solteiro, empresário, portador de RG nº 3.000.000-SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob o nº 057.466.077-26, e sua esposa **NAYANA RODRIGUES BRITO ALVES DE MATOS**, brasileira, do lar, portadora de RG nº 2430761-4-SESP/MT, inscrita no CPF/MF sob nº 054.619.457-53, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Cuiabá/MT, a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 29 de agosto de 2025, às 10:00 horas, o leilão será realizado exclusivamente pela Internet, através do site www.portaljuk.com.br**, e se hoje for feriado, o leilão será realizado no dia seguinte útil, **no valor de R$ 233.119,03 (duzentos e trinta e três mil, cento e dezenove reais e três centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade já consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído **Casa nº 13**, do Tipo "A", situada no "Condomínio Residencial Ipê", localizado na Avenida dos Trabalhadores, bairro Canumã, na cidade de Cuiabá/MT, constituída de varanda, sala conjugada com a cozinha, banheiro, 02 quartos, com as seguintes áreas: Área Privativa Real=81,00 m²; Área Privativa de Construção = 38,65 m²; Área de Uso Comum Real = 0,148 m²; Área de Uso Comum de Construção = 0,108 m²; Área Total Real = 41,499 m²; Área Total de Construção = 38,758 m². Correspondendo a fração ideal de 0,0833333333333333 e de 0,0270570... Confronta-se na Frente: Circ. 01: Fundo: Lote Comum, Plan. 18; Lateral Direita: Casa 14; Lateral Esquerda: Casa 12. **Imóvel objeto da matrícula nº 64.917 do 9º Ofício de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição**. **Observações**: Imóvel OCUPADO. Consultar o Edital para informações por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Ação anulatória sob nº 1008350-46.2025.8.11.0041. Caso não haja licitante no primeiro leilão, fica deste já designado o dia **05 de setembro de 2025**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 225.807,75 (duzentos e vinte e cinco mil, oitocentos e sete reais e setenta e cinco centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), no telefone (11) 4050.9002 ou e-mail imoveis.sao@superbid.net. Dossiê: 02.29304.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 28 de agosto de 2025, a partir das 10h00min
2º LEILÃO: 01 de setembro de 2025, a partir das 10h00min (horario de Brasília)
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Ancieto de Jesus Lima, 1177 – Jardim Elza – Entre Dos Aterros/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento ter, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** – CNPJ n.º 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com efeitos de escritura pública, nº 001335912, firmado em 29/09/2021, com o(s) **Fiduciante(s) DAYNES DEOLINDO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, nº 111.436.317-72, no dia **28 de agosto de 2025, a partir das 11h10min** e no **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 231.894,21 (Duzentos e trinta e um mil, oitocentos e noventa e quatro reais e vinte e um centavos)**, o **imóvel autofinanciado sob nº "124.598 do 8º Ofício de Registro de Imóveis de Cuiabá/MT**, constituído pela Casa nº 03, situada na Rua 32, nº 240, lote 1, quadra 49, condomínio "Residencial Reta – 1ª Etapa", Bairro Morada da Ouro, em Cuiabá/MT, AREAS: **área real privativa de lote** 123,15m², área de projeção de construção do lote 84,78m², **área real privativa de construção sobre o lote** 100,19m², fração ideal do terreno 67,23m², fração ideal da área comum construída 5,77m², área total de construção da unidade 185,96m², área total real da unidade 268,38m², ganagem com 02 vagas cobertas situadas dentro da área construída da casa. Cadastro Municipal 0102232010010003. Vendo em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.24 a averbação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Matrícula Cuiabá, Caso não haja licitante no primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 01 de setembro de 2025, a partir das 10h00min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 180,210,02 (Duzentos e oitenta mil, duzentos e dez reais e dois centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e/ou telefone (11) 4050.9002 ou e-mail imoveis.sao@superbid.net. Dossiê: 02.29592.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 28 de agosto de 2025, a partir das 11h10min
2º LEILÃO: 01 de setembro de 2025, a partir das 11h10min (horario de Brasília)
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Ancieto de Jesus Lima, 1177 – Jardim Elza – Entre Dos Aterros/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento ter, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** – CNPJ n.º 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com efeitos de escritura pública, nº 001408202166136, firmado em 21/06/2018, com o(s) **Fiduciante(s) LEONI IMOBI SE SOUZA**, inscrito no CPF nº 111.436.317-72, no dia **28 de agosto de 2025, a partir das 11h10min** e no **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 231.894,21 (Duzentos e trinta e nove mil, oitocentos e noventa e quatro reais e vinte e um centavos)**, o **imóvel autofinanciado sob nº "124.598 do 8º Ofício de Registro de Imóveis de Cuiabá/MT**, constituído pela Casa nº 03, situada na Rua 32, nº 240, lote 1, quadra 49, condomínio "Residencial Reta – 1ª Etapa", Bairro Morada da Ouro, em Cuiabá/MT, AREAS: **área real privativa** do lote 123,15m², área de projeção de construção do lote 84,78m², **área real privativa de construção sobre o lote** 100,19m², fração ideal do terreno 67,23m², fração ideal da área comum construída 5,77m², área total de construção da unidade 185,96m², área total real da unidade 268,38m², ganagem com 02 vagas cobertas situadas dentro da área construída da casa. Cadastro Municipal 0102232010010003. Vendo em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.23 a averbação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Matrícula Cuiabá, Caso não haja licitante no primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 01 de setembro de 2025, a partir das 10h00min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 180,210,02 (Duzentos e oitenta mil, duzentos e dez reais e dois centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e/ou telefone (11) 4050.9002 ou e-mail imoveis.sao@superbid.net. Dossiê: 02.29592.

JARDEL ADONIS NIEDERMEIER, CPF: 714.045.031-53, torna público que requereu junto à SEMA-MT a Licença Prévia e de Instalação para a atividade de Operação (L.P-L.I-LO) para extração de cascalho. A área de requerimento junto à ANM é de 46,16 hectares e está localizada no município de Alto Araguaia - MT. Estas coordenadas geográficas: Latitude 17° 33' 25.850" e Longitude 53° 30' 59.650". (15/08/2025)

EVERMAT SIA (CNPJ 50.259.360/0001-88) torna público que requereu junto à Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA/MT, a alteração de Razão Social da Licença de Instalação nº 779/15/2025, processo nº 123683/2024 referente à Indústria de Etanol de Milho e Subprodutos, de **EVERMAT S/A (CNPJ nº 50.259.360/0002-61)**, para **EVERMAT SIA (CNPJ nº 50.259.360/0001-88)**, localizada na BR 163, nº 75-A, Bairro Lida, município de Sinop – MT. (15/08/2025)

EDITAL DE ELEIÇÃO DO CONSELHO REGIONAL
Nos termos das **Resoluções nº 1.981, de 23/10/2017, e nº 2.184, de 24/08/2022**, do Conselho Federal de Economia – CORECON, **faz saber** que, no período de 29 de outubro de 2025, às 08h00 (horário de Brasília) até 31 de outubro de 2025, às 20h00 (horário de Brasília), será realizada eleição eletrônica, por meio do endereço **www.votaeconomia.org.br**, para a renovação do **1. Objeto de Eleição: 1.1.** Um terço (1/3) de plenário, composto de 3 (três) Conselheiros Efetivos e 3 (três) Suplentes, com mandato de 3 (três) anos, referente ao triênio 2026-2028; **1.2.** 01 (um) Delegado-Eleitor Efetivo e 01 (um) Suplente, junto ao Delegado Eleitoral do CORECON. **2. Registro de Chapas: 2.1.** O prazo para registro de chapas é de 30 (trinta) dias corridos, contados a partir do próximo dia útil subsequente à data de publicação deste edital (**15/08/2025**), encerrando-se até 1 (uma) hora antes do término do expediente do CORECON no dia **16/09/2025**, às 17h00 (horário local). **2.2.** O registro de chapa e demais solicitações deverão ser encaminhados, de presencialmente: na sede do CORECON-MT, na Rua Procurador Carlos Antônio de Almeida Melo, Sn - Centro Político Administrativo (CPA), Cuiabá - MT, CEP 78049-922, ou, por digitamento: para o e-mail institucional coreconmt.contato@gmail.com. **2.3.** A assinatura dos documentos deve ser feita por meio gov.br, garantia e autenticidade e integridade da manifestação; **a)** quando em papel: assinaturas de próprio punho; **b)** quando digital: aceitas as assinaturas eletrônicas com validade legal (e.g., plataforma Gov.br, certificados ICP-Brasil), sendo vedada a inserção escaneada de imagem ou foto da assinatura. **2.4.** O candidato ao encaminhar os documentos deverá observar as condições de **habilitação e estabelecidas no Anexo II, da seção III, da Resolução 1981/2017. 3. Colégio Eleitoral e Condições de Voto: 3.1.** Poderão votar os economistas que estejam adimplentes com suas anuidades até **31/10/2025** ou remissão, integrantes do Colégio Eleitoral definitivo formado em **27/10/2025**. **3.2.** A identificação se dará mediante senha pessoal e intransferível, validada por SMS, e-mail, aplicativos de autenticação (Google/MS Auth). **3.3.** Resulta-se a importância da atualização cadastral: **a)** Acesse o Portal do Profissional: CORECON-MT. **4. Voto Assistido (Acessibilidade): 4.1.** Caso o eleitor não disponha de computador ou acesso à Internet, o CORECON-MT disponibilizará computador com acesso gratuito à quatro dias corridos, em sua sede, das 08h00 às 12h00 e das 14h00 às 18h00 (horário local), durante o período da eleição. **5. Apuração dos Votos: 5.1.** A apuração será iniciada no dia 01 de novembro de 2025, com divulgação dos resultados provisórios até o final do dia. **6. Comissão Eleitoral: 6.1.** A Comissão Eleitoral será composta por: **a) Presidente:** Econ. Carlos Thaobaldo de Souza; **b) Membros:** Econ. Eclaine Andrade Nobre; Econ. Eclaine Andrade Nobre; Econ. Ariquilia Aular Galvão de Barros; **c) Suplente:** Econ. Thaissa Radi Spotão. **6.2.** Primeira convocação da comissão: 18/09/2025, às 17h00 (horário local), na sede do CORECON-MT ou virtualmente (código de acesso será oportunamente divulgado). **7. Proteção de Dados e Transparência: 7.1.** O tratamento de dados pessoais dos eleitores obedecerá à Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD - Lei 13.709/2018), sendo utilizados exclusivamente para fins eleitorais, com garantias de segurança, confidencialidade e acesso restrito. Cuiabá-MT, 15/08/2025.
Econ. Rosbeck Bucair, Presidente do CORECON-MT. (15/08/2025)

A VERA CRUZ PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ: 02.795.656/0001-35 torna público que requereu junto à Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Econômico, Social e Ambiental "Médio Araguaia" - CODEMA, a emissão de Licença Prévia (L.P.), Licença de Instalação (L.I.) e Licença de Operação LO para a atividade mineral- cascalho, denominado Área1, Área 2 e Área 3: ambas localizadas na Zona Rural, no município de Canarana-MT.

CVV
A linha da vida
3 3 2 1 4 1 1 1
ou
1 4 1
24 HORAS COM VOCÊ.
Rua Cmte. Costa, 296 Centro – Cuiabá-M.T.

DISK CRECI
Para sanar dúvidas do mercado imobiliário, denúncias e atendimento ao consumidor do mercado imobiliário.
(0xx65) 3313-4800.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 26/2025
CIA 0032669-55.2025.8.11.0000
1.1. O Presidente do Tribunal de Justiça, por intermédio de seu Agente de Contratação designado conforme art. 1º da Portaria nº Portaria nº 1434/2024, publicada no DJE-MT nº. 11.844, disponibilizado em 06/12/2024, comunica aos interessados que será ABERTA a Sessão Pública do Pregão Eletrônico n. 26/2025 – CIA 0032669-55.2025.8.11.0000, no dia **26 de agosto de 2025**, às 10h30 – horário de BRASÍLIA-DF, no site do Governo Federal **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Objeto: "Registro de Preços para aquisição de materiais de consumo (carteira em couro, cesto de lixo, copo de papel 100 ml biodegradável, biodegradável 180 ml, estilete, garrafa térmica, guarana em pó, pincel marcador para quadro branco, pilha AA e AAA, placa de identificação), condições, quantidade, especificações contidas no Termo de Referência. O objeto da contratação ocorrerá em 16 (dezesseis) itens, conforme tabela constante no Termo de Referência, anexo I deste Edital."
Os interessados