

VALDEMIER AIMI, inscrito no CPF sob nº 272.***-91, torna público que requereu a SEMA-MT, o pedido de LICENÇA FLORESTAL – LF (PMFS) a SEMAMT referente ao Lote 104, localizada no município de Colíza - MT.

V. FURTADO & FURTADO LTDA (CNPJ: 08.223.714/0001-70), ENDEREÇO: AV. AVENIDA MARECHAL RONDON, N°1240, CENTRO, NOBRES-MT, CEP: 78.460-000. REQUEREU A SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE SEMA-MT, O PEDIDO DE RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO PARA ATIVIDADE DE COMÉRCIO VAREJISTA DE COMBUSTÍVEIS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES.

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA CONOMALI- COLONIZADORA NOROESTE MATOGROSSENSE S.A.

CNPJ 03.464.807/0001-73 - NIRE 51300001632
Data, Hora e local: Aos vinte e dois dias do mês de dezembro, do ano dois mil e vinte e cinco, às 10 (dez) horas, na sede social da Sociedade Anônima que gira sob a denominação de **CONOMALI - COLONIZADORA NOROESTE MATOGROSSENSE S.A.**, localizada na cidade de Porto dos Gaúchos, Estado do Mato Grosso, na Avenida Guilherme Meyer, nº 1275, Bairro Centro, CEP 78.560-000, inscrita no CNPJ sob nº 03.464.807/0001-73, e registrada na Junta Comercial do Estado do Mato Grosso, sob NIRE **51300001632**. **Convocação:** Dispensada convocação prévia, tendo em vista o comparecimento de todos os acionistas representando a totalidade do capital social, conforme previsto no Artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e alterações posteriores ("Lei das Sociedades por Ações"). **Presenças:** Presidente **Clairisse Beatriz Pukall Mayer Linck**; Secretário **Marcelo Tomczak da Silva**, bem como os Srs acionistas **Christiane A. Ott Mayer**, **Paulo R. Mayer Linck**, **Rosilda T. Dutra Appel**, **Fabian E. Meyer**, **Guilherme E. Meyer**, **Germanno G. Mayer**, **Huberto G. Mayer**, **Adônias A. Schmorantz**, **Elton A. Schmorantz**, **Fernando R. Klaus**, **Mayara Mayer**, **Julian L. Mayer**, **Karen A. Mayer**, **Andreas R. Mayer**, **Susan L. Mayer**. **Ordens do dia:** Deliberar sobre a destinação dos lucros acumulados e a constituição de reserva estatutária em razão das alterações da Lei nº 15.270 aprovada em 26 de novembro de 2025. **Deliberações:** Os acionistas, trazem a discussão a Lei nº 15.270, de 26 de novembro de 2025, que institui retenção de 10% de Imposto de Renda sobre lucros e dividendos distribuídos a pessoas físicas a partir de 2026, ressalvando, contudo, os lucros apurados até 31/12/2025 e cuja distribuição for deliberada até essa data, os quais poderão ser pagos até 31/12/2028 sem a incidência do referido tributo. Com base na análise da legislação legal, prevejo a adoção de medidas preventivas destinadas a assegurar o direito ao diferimento fiscal, mediante a constituição formal de reserva de lucros. Após análise e discussão, os acionistas decidem, por unanimidade os seguintes itens: 1. Constituir reserva de lucros correspondente aos resultados apurados até 31 de dezembro de 2025, conforme apuração contábil a ser validada até o encerramento do exercício social; 2. Registrar em conta específica do patrimônio líquido a "Reserva de Lucros - Regime de Transição IR 2025/2028", identificando o montante deliberado e sua origem contábil; 3. Autorizar a distribuição parcial ou total dessa reserva até 31 de dezembro de 2028, conforme disponibilidade financeira e deliberação dos sócios, sem incidência do novo adicional de 10% previsto na legislação; 4. Determinar a contabilidade da empresa que registre o ato e mantenha a documentação comprobatória (balanços, demonstrações e pareceres) que atestem a origem dos valores e a deliberação societária; 5. Facultar, ao administrador, a adoção de medidas complementares, inclusive ajuste contratual ou ata aditiva, caso venha a ser exigido por norma infralegal da Receita Federal ou órgão competente. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada, lida e aprovada a presente ata, que segue assinada pelos sócios presentes.

Porto dos Gaúchos/MT, 22 de dezembro de 2025. **Clairisse Beatriz Pukall Mayer Linck – Presidente**
Marcelo Tomczak da Silva – Secretário

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO SES - SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE SECRETARIA ADJUNTA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS SUPERINTENDÊNCIA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO (SIGADOC) Nº SES-PRO-2024/56481

A Secretaria de Estado de Saúde do Estado de Mato Grosso torna público que realizará a licitação em epígrafe, conforme indicado abaixo.

DATA DE CADASTRAMENTO DE PROPOSTAS: a partir do dia **27/10/2026** até às 09h45min (horário de Cuiabá/MT – 09h45min Horário de Brasília/DF) do dia **06/02/2026**.

DATA DE ABERTURA DA SESSÃO E PROPOSTAS: a partir das 09h00min (horário de Cuiabá/MT - 10h00min horário de Brasília/DF) do dia **06/02/2026**.

Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de explosivos militares e suas partes, para protese mamária externa de distribuição gratuita para pacientes mastectomizadas, em conformidade com a indicação técnica, visando a continuidade dos atendimentos às demandas do CRIDAC/CERIU/SES/MT. O Edital está disponível no Portal de Aquisições <https://aquisicoes.seplag.mt.gov.br/sqc/faces/pub/sqc/edificacoes/PropostaFormacaoEDPLConsultaFagelaLisp>, onde será realizada a sessão pública e todas as operações relativas ao certame. E no site da Secretaria de Estado de Saúde Link: <https://www.saude.mt.gov.br/unidade/licitacoes/837/pr-egao-eletronico>. Contato: E-mail pregao02@ses.mt.gov.br e (65) 3613-5410 – Coordenador de Licitação

Cuiabá-MT, 26 de janeiro de 2026.
Wesley Jean Nunes da Cunha Bastos
Superintendente de Aquisições e Contratos

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO SESC/AR/MT
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SESC 26/006

O SESC/AR/MT, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria 099/2025, torna público para o conhecimento das empresas interessadas que no local, horário e data, abaixo indicados, realizará licitação na modalidade **Pregão Eletrônico** com critério de julgamento menor preço por lote único, de registro de preços para execução de serviços técnicos, compreendendo a confecção, entrega, instalação e remoção de elementos de comunicação visual (placas em ACM, telas em ACM e similares), em atendimento às unidades do SESC/AR/MT, de acordo com a Resolução 1593/24-CN, de 02 de maio de 2024 e em obediência aos termos e às condições estabelecidas no Edital e seus Anexos.

• **DATA E HORÁRIO:** dia 03/02/2026 às 09h30min (Horário de Brasília)
• **LOCAL:** Sessão Pública, por meio de internet, mediante a inserção e monitoramento de dados gerados ou transferido para o sistema "LICITANET" página www.licitanet.com.br
• **TELEFONE:** (65) 3616-7917/3616-7930. (27/01/2026)

VALDINEI MAURO DE SOUZA
Torna público que requereu junto à Secretaria de Estado do Meio Ambiente SEMA, a Licença Prévia- LP, Licença de Instalação-LI de ampliação (planta de beneficiamento), para extração e beneficiamento de ouro, no local denominado de Fazenda Nova/Santa Fé, Fazenda de São Sebastião, São José, Santa Clara, Ouro Limpo, Piraputanga e Sesmaria Piraputanga, Zona Rural, Município de Poconé, Estado de Mato Grosso.

NEGO SUCATAS LTDA, cujo o CNPJ nº 13.415.248/0001-65 torna-se público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano SmaDES a Licença Ambiental, (RL) Renovação da Licença de Operação, para a atividade econômica principal, comércio atacadista de resíduos e sucatas não metálicas, exceto de papel e papéis. Localizada na Rua Presidente Tancredo Neves nº 20 Quadra 11, no Bairro Novo Mato Grosso no município de Cuiabá/MT.

A MT PLAST. INDUSTRIA E COMERCIO DE FORROS, TUBOS E CONEXO-ES LTDA inscrita no CNPJ 37.579.842/0001-50 requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano (SMUrB) a RENOVAÇÃO da Licença de Operação (LO) nº 107/2021, válida até 01/07/2026, para a atividade de Fabricação de artefatos de material plástico para uso na construção exceto tubos e acessórios, empresa localizada na Rua D nº 106, Quadra II Lote 19/20, Cachoeira das Garças, CEP 78.077-208, Cuiabá-MT.

RDOESTE – IMPLEMENTOS DE TRANSPORTE LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.955.815/0001-24, torna público que requereu à Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano - SmaDES as Licenças Ambientais - Modalidade: Adequação Ambiental (LP, LI), para atividade de fabricação de cabines, carrocerias e reboques para caminhões, localizada na Rodovia BR 364, Km 396, S/N – Rio dos Peixes – Zona Rural – Cuiabá/MT.

JBJ AGROPECUÁRIA LTDA, CNPJ nº 15.689.716/0028-35, torna público que requereu junto à Secretaria de Estado de Meio Ambiente SEMA/MT a mudança de titularidade para JBJ AGROPECUÁRIA LTDA, CNPJ: 09.084.218/0030-25, e a Licença de Operação - LO, para atividade de criação de bovinos para corte, em regime de confinamento, com capacidade estática para 40.000 animais (Fase II), localizado Rod. BR-158, Km 105, anexo Fazenda Nova Era, Zona Rural Barra das Garças/MT, coordenadas SIRGAS 2000: 15° 01' 35.54"S, Long: 52° 11' 34.02"O.

MOSAIC FERTILIZANTES P&K LTDA (CNPJ: 33.931.486/0008-07), torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Pecuária – SEMMAAP a Renovação da Licença de Operação (LO), para atividade de Comércio Atacadista de Defensivos Agrícolas, Adubos, Fertilizantes e Corretivos do Solo, localizada na Rodovia BR 364, Km 197 – Rondonópolis - MT. (CONSECO ENGENHARIA 66 3421 5745).

TECIAP – TERMINAIS E ARMAZÉNS GERAIS LTDA (CNPJ: 20.404.196/0001-97), torna público que requereu a SEMA/MT a Licença de Instalação (LI) "Ampliação" da Plataforma de Descarregamento Rodoviário de Combustíveis, localizada na Rua A, nº1530, Lote A Quadra Área – Parque Industrial Intermodal de Rondonópolis – Rondonópolis/MT. Não foi determinado Estudo de Impacto Ambiental (CONSECO ENGENHARIA 66 3421 5745).

RAQUEL DE S. LIMA ATIVIDADES DE TERAPIA OCUPACIONAL, CNPJ 36.761.980/0001-92, torna público que requereu cadastro ambiental junto a SMMAS-BG para atividade de terapia ocupacional. Eng. Ambiental Marcelo Moki 066 999534646.

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO SES - SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE SECRETARIA ADJUNTA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS SUPERINTENDÊNCIA DE AQUISIÇÕES E CONTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO (SIGADOC) Nº SES-PRO-2024/56481

A Secretaria de Estado de Saúde do Estado de Mato Grosso torna público que realizará a licitação em epígrafe, conforme indicado abaixo.

DATA DE CADASTRAMENTO DE PROPOSTAS: a partir do dia **27/10/2026** até às 09h45min (horário de Cuiabá/MT – 09h45min Horário de Brasília/DF) do dia **06/02/2026**.

DATA DE ABERTURA DA SESSÃO E PROPOSTAS: a partir das 09h00min (horário de Cuiabá/MT - 10h00min horário de Brasília/DF) do dia **06/02/2026**.

Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de explosivos militares e suas partes, para protese mamária externa de distribuição gratuita para pacientes mastectomizadas, em conformidade com a indicação técnica, visando a continuidade dos atendimentos às demandas do CRIDAC/CERIU/SES/MT. O Edital está disponível no Portal de Aquisições <https://aquisicoes.seplag.mt.gov.br/sqc/faces/pub/sqc/edificacoes/PropostaFormacaoEDPLConsultaFagelaLisp>, onde será realizada a sessão pública e todas as operações relativas ao certame. E no site da Secretaria de Estado de Saúde Link: <https://www.saude.mt.gov.br/unidade/licitacoes/837/pr-egao-eletronico>. Contato: E-mail pregao02@ses.mt.gov.br e (65) 3613-5410 – Coordenador de Licitação

Cuiabá-MT, 26 de janeiro de 2026.
Wesley Jean Nunes da Cunha Bastos
Superintendente de Aquisições e Contratos

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO SESC/AR/MT
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SESC 26/006

O SESC/AR/MT, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria 099/2025, torna público para o conhecimento das empresas interessadas que no local, horário e data, abaixo indicados, realizará licitação na modalidade **Pregão Eletrônico** com critério de julgamento menor preço por lote único, de registro de preços para execução de serviços técnicos, compreendendo a confecção, entrega, instalação e remoção de elementos de comunicação visual (placas em ACM, telas em ACM e similares), em atendimento às unidades do SESC/AR/MT, de acordo com a Resolução 1593/24-CN, de 02 de maio de 2024 e em obediência aos termos e às condições estabelecidas no Edital e seus Anexos.

• **DATA E HORÁRIO:** dia 03/02/2026 às 09h30min (Horário de Brasília)
• **LOCAL:** Sessão Pública, por meio de internet, mediante a inserção e monitoramento de dados gerados ou transferido para o sistema "LICITANET" página www.licitanet.com.br
• **TELEFONE:** (65) 3616-7917/3616-7930. (27/01/2026)

Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Frigoríficas de Barra do Garças e Região.

Edital de Convocação

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Frigoríficas de Barra do Garças e Região de Mato Grosso, no uso de suas atribuições estatutária, convoca a todos os trabalhadores das empresas para participarem da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada conforme as convocações a pauta abaixo descrita: 1) **JBS S/A** Água Boa MT no dia 29 de janeiro 2026 nas dependências da empresa com 1º convocação às 11:00 horas com 50% +1 dos Trabalhadores e em 2º convocação e última às 11:30 horas com qualquer número presentes, 2) **JBS S/A Confresa MT** no dia 30 de janeiro de 2026 nas dependências da empresa com 1º convocação às 11:00 horas com 50% +1 dos Trabalhadores e em 2º convocação e última às 11:30 horas com qualquer número presentes, 3) **JBS S/A em Barra do Garças** a ser realizada nas dependências da empresa no dia 03 de fevereiro de 2026 em 1º convocação às 10:30 horas com 50% +1 dos Trabalhadores e em 2º convocação e última às 11:00 horas com qualquer número presentes. Pauta: 1º data base negociação do Acordo Coletivo de Trabalho 2º Acordo de troca de uniforme e percurso do vestiário até o relógio de ponto na entrada do setor, 3º discutir e votar o percentual referente contribuição assistencial, sindical e de filiação, 4º Demais assuntos do interesse da categoria.

Barra do Garças-MT, 26 de janeiro de 2026
Elton Melo Marques
Presidente.

CUIABÁ
PREFEITURA

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO URBANO

EDITAL PARA PUBLICAÇÃO
Referente ao Processo Nº PD0021529 /2024

A empresa **G600 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA**, CNPJ: **58.436.182/0001-28**, proprietário das áreas localizadas na **Avenida Miguel Sutil (antiga Avenida Perimetral), esquina com Rua Prefeito Amaro Pinto de Oliveira e a Rua Pato de Minas, Ribeirão da Ponte, Cuiabá-MT**. Composta pelas Matrículas nº **86.590, nº 89.414 e nº 89.415**, em processo de rememoração, sob protocolo nº 5021 Livro nº 119 folha nº 118, todas do Livro nº 2 do Segundo Serviço Notarial e Registral da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá – MT. Pretende comprar pela modalidade de Aquisição Onerosa de Potencial Construtivo a área de **629,19 m²**, com a finalidade de ampliar o potencial construtivo do seu imóvel a regularizar na Prefeitura Municipal de Cuiabá, tendo os valores conferidos com base na planta de valores do Município, o qual é o **1446,83 reais o m²**, perfazendo um total de **R\$ 303.443,65 (trezentos e três mil, quatrocentos e quarenta e três reais e sessenta e cinco centavos)** de potencial construtivo.

Cuiabá-MT, 22 de janeiro de 2026

ANTONIO CARLOS DE LARA FORTES
Assessor especial
DGO/SMADDES

LEONARDO MENDES CORREIA MARQUES
Diretor de Gerenciamento Urbano
DGO/SMADDES

ELISANGELA FERNANDES BOKORNI
Secretária Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano
SMADDES

EDITAL DE COMUNICAÇÃO
A empresa **SINOVA INOVAÇÕES AGRÍCOLAS S.A.**, inscrita no CNPJ: **04.294.897/0087-34**, CNAE -46.83-4-00 - Comércio atacadista de defensivos agrícolas, adubos, fertilizantes e corretivos do solo, localizada na R Tom Jobim, Nº615, Qd10A, Lt05, Nova Prata, CEP: 78895-404, **Sorriso - MT**, vem através deste, juntamente com a **BIOGREEN ENGENHARIA**, meio ambiente e segurança do trabalho, tornar público que requereu a renovação da **Licença de Operação Nº 0207/2024**, junto a Secretaria Municipal de Agricultura, Meio Ambiente, Ciência e Tecnologia – **SAMATEC**.

A AGROGREEN FERTILIZANTES LTDA, empresa privada inscrita no CNPJ nº 39.276.296/0001-03, torna público que requereu à SECRETARIA ESTADUAL DE MEIO AMBIENTE (SEMA-MT) as licenças ambientais – Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, para a o licenciamento ambiental da atividade de usina de compostagem termofílica, sendo esta, sua segunda unidade, localizada em área rural, Coxipó da Ponte, S/N, Cuiabá – MT.

INES PALHANO KIRCHESCH, agricultora, brasileira, viúva, inscrita no CPF: 393.634.301-20, RG nº2266933 SSP/PR, torna público que requer junto à SEMA-MT, Cadastro de Captação de Uso Insignificante de Água Superficial e Outorga, para uso de Piscicultura (aproximadamente 2.00 metros de lâmina d'água) na propriedade denominada Chácara Anni, com captação subterrânea de poço tubular semiartesiano, localizado em zona rural do município de Campo Verde-MT, com as coordenadas geográficas: Lat 15°32'17.75"S e Long 55° 3'20.77"O.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTAL DO ARAGUAIA-MT
EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2026.

PREGÃO ELETRÔNICO – SRP 020/2025.

Objeto: Registro de preços para contratação de empresa especializada na prestação de serviço de seguro veicular para a atender a frota de veículos oficiais pertencentes à Secretaria Municipal de Educação de Pontal do Araguaia-MT. Data da Assinatura: 21/01/2026. Validade: 12 meses. Contratações: **PORTO SEGURO: COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS**, CNPJ 61.198.164/0001-60. Valor global: R\$ 5.200,00 (cinco mil e duzentos reais). Contratada: **GENTE SEGURADORA S/A**, CNPJ 90.180.605/0001-02. Valor global: R\$ 6.326,00 (seis mil, trezentos e vinte e seis reais), Luciana Ferreira Leal. Agente de Contratação.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 06 de fevereiro de 2026, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 10 de fevereiro de 2026, a partir das 13h30min
(horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010195927, firmado em 05/02/2021, com o(s) Fidejuntante(s) **AURÉA FABRÍCA VIEIRA SILVA**, maior, inscrito no CPF nº 174.620.182-91, no dia 06 de fevereiro de 2026, a partir das 09h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo qual ou superior a **R\$ 185.626,34** (Cento e oitenta e cinco mil, seiscentos e vinte e seis reais e trinta e quatro centavos), o imóvel matriculado sob nº 28.913 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Pontes e Lacerda/MT, constituído pela Casa situada na Rua Manoel F. Pereira, lote nº 05-A, quadra nº 02, Jardim Alameda, em Pontes e Lacerda/MT, com área de terreno de 211,16m² e área construída de 133,30m². Cadastro Municipal: 12788 - Inscrição Imobiliária 03.002.05A.05A.1. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consiste conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desobrigado o do 10 de fevereiro de 2026, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo qual ou superior a **R\$ 36.500,00** (Cento e trinta e seis mil e quinhentos reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site na Loja SÓLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SÓLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossie: 02.25998.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 09 de março de 2026, às 14h30min*
2º LEILÃO: 11 de março de 2026, às 14h30min*
(horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Heval, nº 1052, Belémzão, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, 07/23/21/2001/0312, firmado em 31/03/2016, com o(s) Fidejuntante(s) **CONCEIÇÃO JOSE CUSTÓDIO**, maior, inscrito no CPF nº 237.554.231-20, e seu cônjuge **CRISTIANE SOUZA CARVALHO CUSTÓDIO**, maior, inscrita no CPF nº 640.040.901-72, casados pelo regime da separação de bens de bens, no dia 09/03/2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo qual ou superior a **R\$ 837.329,36** (oitocentos e trinta e sete mil trezentos e vinte e nove reais e trinta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 4.038 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Paranabal/MT, constituído por "Um prédio tipo residencial, localizado na Rua Antonio Bergantini, nº 213, Paranabal/MT, coberto de telhas, com paredes de tijolos, com 13 dependências, sendo: Pavimento térreo: 01 garagem, 02 salas, 01 banheiro, 02 escritórios, 01 cozinha, 01 banheiro, 01 despensa, 01 área de serviço e 01 varanda com churrasqueira. Pavimento superior: 01 sacada, 01 sala, 02 apartamentos, 01 hall, 01 banheiro e 02 quartos, com área de 315,15m² (Av.07) e seu respectivo lote de terreno com a área de 360,00m², medindo 12,00m de frente igual fundos por 30 dígitos de cada lado, denominado lote 11 da quadra "F", localizado na Rua Antonio Bergantini (Av.05), no Jardim América, na cidade de Paranabal/MT, confrontando-se ao Sul, 12,00m com a Rua Antonio Bergantini (Av.05), ao Ponto, em 7,50m com o lote 9 e em 22,50m com o lote 10; ao Nascente, 30,00m com o lote 12; e ao Norte, 12,00m com o lote 2". Cadastro Municipal: 000090708. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consiste conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. ONUS: Consiste a quantia, processo nº 0803059-25.2025.8.12.018. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desobrigado o de 11/03/2026, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo qual ou superior a **R\$ 345.000,00** (trezentos e quarenta e cinco mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br ou, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro(a): www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.23870, AL_3509-01).

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE - MT
SECRETARIA DE SERVIÇOS DE MOBILIDADE URBANA
EDITAL DE LEILÃO 02/2026

A Secretaria Municipal de Serviços Públicos e Mobilidade Urbana, por intermédio da Vip Gestão e Logística S/A, inscrita no CNPJ sob o nº 08.187.134/0001-75, na condição de contratada pública de serviços de recolhimento e custódia em pátios informatizados, de veículos automotores apreendidos em razão de infração à Legislação de Trânsito, veículos abandonados em vias públicas, que prevejam a aplicação de medidas administrativas e ainda a preparação e organização de leilões públicos por leiloeiro público oficial do estado de Mato Grosso, obedecendo o Código de Trânsito Brasileiro (Lei 9.503/97), Lei 9.387/95 e a Lei Complementar nº 4.162/2016 da Prefeitura de Varzea Grande - MT, em conformidade com o Contrato Público nº 072/2018 de 19 junho de 2018, em obediência à Lei Federal nº 13.160, de 25/08/2015 e Art. 4º, §6º da Resolução CONTRAN nº 623/2016, TORNA PÚBLICO que realizará licitação, sob a modalidade LEILÃO PÚBLICO TIPO MAIOR LANCE OFERTADO, na modalidade ONLINE/ELETRÔNICO no site www.vipleiloes.com.br para alienação de veículos automotores retilhos, removidos ou apreendidos a qualquer título, referentes aos lotes constantes dos Anexos, em condições de CONSERVADOS, SUCATAS APROVEITÁVEIS e SUCATAS APROVEITÁVEIS COM MOTOR INSERVÍVEL, depositados nos Parques de Retenção do município e nos pátios terceirizados da empresa Vip Gestão e Logística S.A, há mais de 60 (sessenta) dias, conforme condições constantes neste Edital e Anexos, o qual será disponibilizado no sítio eletrônico: www.vipleiloes.com.br, em conformidade com Lei Federal nº 14.133/21. DATA, LOCAL E HORÁRIO DO LEILÃO: O procedimento do leilão será conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado do Mato Grosso, Sr. ERICO SOBRAL SOARES, MATJUCEMAT nº 054/21, e assessorada pela Comissão Permanente de Leilão, através de sessão pública, na modalidade ONLINE/ELETRÔNICA com participação on-line, conforme as especificações a seguir: PREGÃO – Alienação dos Veículos Listados no Anexo I, Data:10/02/2026 às 9hrs. Disponível: Site da Vip Leilões (www.vipleiloes.com.br), via login e senha de fácil cadastro para todos.

Cuiabá/MT, 27 de Janeiro de 2026

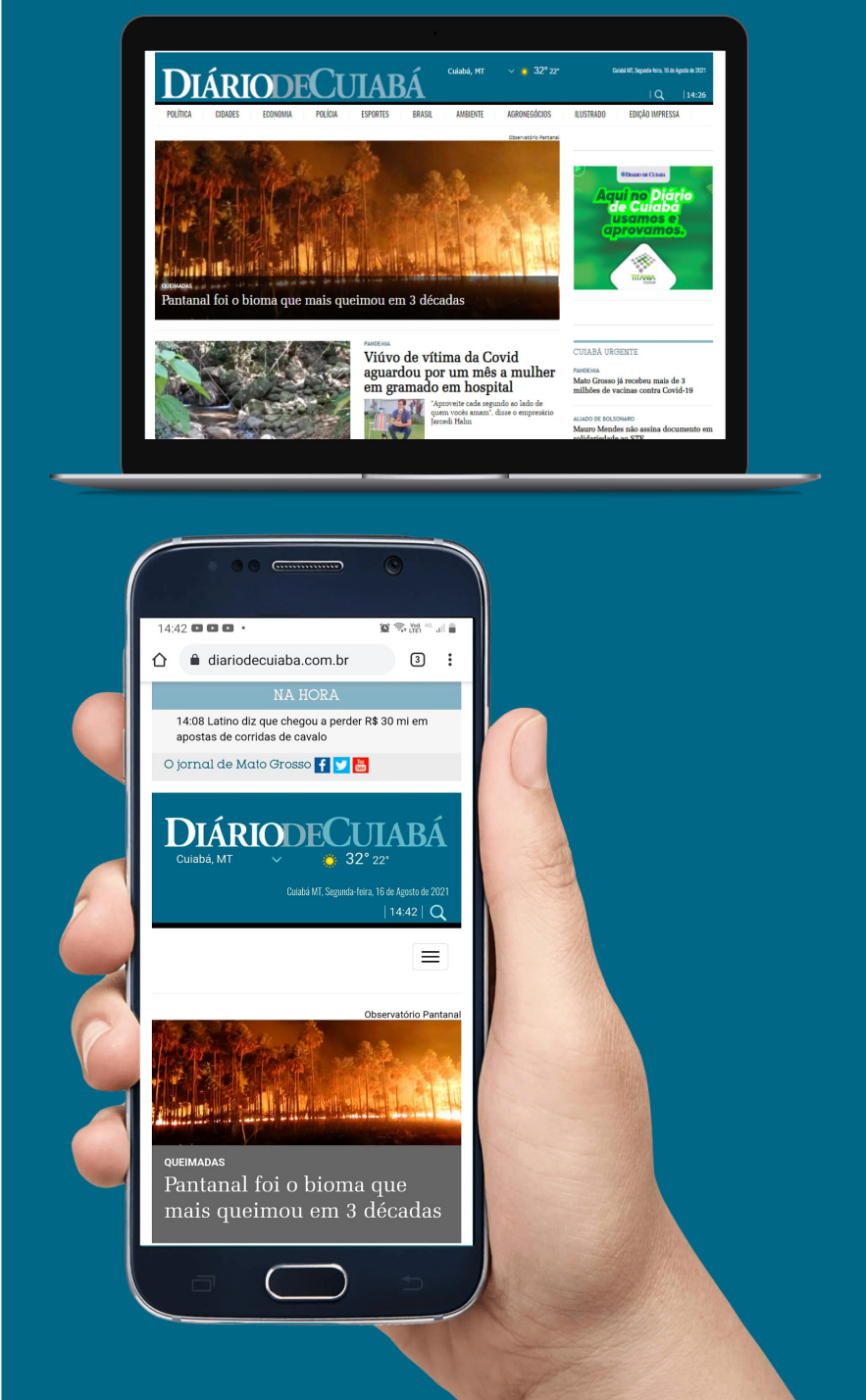
DISK CRECI
Para sanar dúvidas do mercado imobiliário, denúncias e atendimento ao consumidor do mercado imobiliário. (0xx65) 3313-4800.

CVV
A linha da vida
0800 11 9999
OU
144
24 HORAS COM VOZ.
Rua Cnta. Costa, 299 Centro - Cuiabá-MT.

CLASSIDIÁRIO
Fone:
2139-8929

CLASSIDIÁRIO Fone: 2139-8929

Acesse nosso site
www.diariodecuiaba.com.br



NEWLINE

Mais que segurança, tranquilidade em Mato Grosso e Mato Grosso do Sul.

- ALARME MONITORADO 24H
- CERCA ELÉTRICA MONITORADA
- CIRCUITO FECHADO DE TV
- CONTROLE DE ACESSO
- EQUIPE ESPECIALIZADA DE PROFISSIONAIS
- PROJETO DE SEGURANÇA PERSONALIZADO
- NEWSAT: RASTREAMENTO DE VEÍCULOS

Cuiabá - MT
Av. Tancredo Neves nº 716A
Jardim Tropical

Campo Grande - MS
Rua Paraíba eq. C/ Av. Mato Grosso
nº1000 - Jardim dos Estados

Goiania - GO
Rua 86 nº 389 - Setor Sul

Brasília - DF
ST SCG/Norte CLR Quadra 715
Bloco A nº 39 - Asa Norte

Campinas - SP
Rua Frei Manuel da Ressurreição
nº 1213 - Jardim Brasil

Belém - PA
Av. Nazaré nº 319
Bairro Nazaré

Taguatinga - DF
QND 11 - Lt 40
Taguatinga Norte

www.newlinealarmes.com.br
Central de Atendimento **4002-6767**